



Università
per Stranieri
di Perugia

Il Direttore Generale

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente;

Vista la legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;

Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nel testo vigente;

Richiamato lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con DR n. 80 del 13 aprile 2012, nel testo vigente;

Richiamato il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14/02/2024;

Richiamato il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con DR n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione (CDA) n. 5/2023 - Prot. n. 1494/2023 del 31/01/2023, di approvazione del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici 2023-2025 dell'Università per Stranieri di Perugia, che ricomprende i lavori in parola;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito nuovo Codice), ed in particolare:

- 📄 Art. 15 - Responsabile unico del progetto (RUP);
- 📄 Art. 44 - Appalto integrato;
- 📄 Art. 93 - Commissione giudicatrice;
- 📄 Art. 70 - Procedure di scelta [del contraente] e relativi presupposti;
- 📄 Art. 108 - Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione Rep. n. 173/2023 - Protocollo n. 16025/2023 del 28/09/2023 con cui si stabilisce:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica (ai sensi del Dlgs. 36/23) relativo ai "Lavori di ristrutturazione, restauro conservativo e adeguamento normativo dell'edificio «Ex Senologia»", redatto dalla società Abacus S.r.l., ed in particolare il quadro economico che conferma l'importo totale pari ad euro 2.784.819,33;
2. di dare mandato al Rettore, in seguito alla verifica da parte dell'Organismo incaricato, dell'approvazione degli elaborati finali del progetto, con eventuali modifiche e rimodulazione del Quadro economico, nel caso di variazioni non sostanziali che si dovessero rendere necessarie, fermo restando il totale della spesa e delle risorse disponibili;
3. di dare mandato al Direttore generale dell'approvazione della documentazione propedeutica (criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ecc...) da trasmettere alla Provincia di Perugia, in qualità di Stazione unica Appaltante (SUA);
4. di autorizzare la SUA, a seguito della "Convenzione tra la Provincia di Perugia ed i Comuni/Enti del territorio per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Perugia", alla effettuazione della gara d'appalto integrato dei lavori in parola da effettuarsi con procedura aperta (ai sensi dell'art. 71 del vigente Codice) e criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (come previsto dall'art. 44 comma 4 e 108 comma 2 lettera d) del vigente Codice);



5. di nominare, in relazione all'appalto integrato dei lavori sopracitati, Responsabile Unico di Progetto (ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice) l'arch. Camilla Bianchi, Responsabile del Servizio Edilizia;
6. di far gravare il costo previsto alla voce COAN A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" come di seguito specificato:
 - anno 2023: 101.500,00 euro nel progetto contabile "Ristrutturazione_Palazzina_Ex_Senologia";
 - anno 2024: 912.200,00 euro;
 - anno 2025: 1.015.642,08 euro;

Richiamato il Decreto Rettorale Rep. 368/2023 del 28/11/2023 prot. n. 0020747 (ratificato dal CDA), che in relazione ai sopracitati lavori, stabilisce:

- ⌚ di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica (ai sensi del Dlgs. 36/23) elaborato dalla società Abacus S.r.l. ritrasmeso unitariamente con l'invio del 15/11/2023, acquisito al prot. n. 19848 del 16/11/2023 ed in particolare il quadro economico che conferma l'importo totale pari ad euro **2.784.819,33**;
- ⌚ a parziale modifica della Deliberazione del CDA Rep. n. 173/2023, di autorizzare la Provincia di Perugia, in qualità di Stazione unica Appaltante (SUA), a seguito della "Convenzione tra la Provincia di Perugia ed i Comuni/Enti del territorio per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Perugia", alla effettuazione della gara d'appalto integrato dei lavori in parola da effettuarsi con procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera d), come individuato dalla SUA nell'ambito delle "attività di supporto all'Ente per l'individuazione, in relazione alle circostanze di fatto e di diritto ed alle esigenze dell'Ente medesimo, della procedura di gara appropriata" e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (come previsto dall'art. 44 comma 4 e 108 comma 2 lettera d) del vigente Codice);
- ⌚ di approvare il documento contenente le informazioni integrative al capitolato speciale d'appalto, da inserire nel Disciplinare di gara che verrà redatto dalla SUA e contenente, in particolare, i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i quali saranno valutati gli operatori economici che verranno invitati in sede di procedura negoziata;
- ⌚ di autorizzare il RUP alla trasmissione alla SUA, dell'elenco degli operatori economici individuati, in possesso dei requisiti, da invitare alla procedura negoziata;
- ⌚ di autorizzare il Direttore Generale all'approvazione delle modifiche di dettaglio che si rendesse necessario apportare al documento integrativo sopracitato e all'approvazione di tutta la documentazione degli atti di gara redatti dalla SUA.

Considerato che, in esecuzione dei sopra richiamati provvedimenti a contrarre, la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Perugia ha indetto la procedura di gara, numero dossier gara "SUA N281";

Rilevato che rientra tra i compiti previsti nella Convenzione (art. 5) con la SUA, quello della nomina della Commissione giudicatrice, "su indicazione dell'Ente aderente, secondo le disposizioni di cui all'art. 93 D.lgs. n.36/2023, in caso di appalto aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La Stessa sarà composta da esperti nello specifico settore oggetto del contratto, in numero dispari di tre o cinque scelti dall'Ente aderente che provvederà altresì alla raccolta dei curricula e delle dichiarazioni sull'assenza di cause di incompatibilità/conflitti di interesse";

Vista comunicazione via mail del 04/03/2024 (acquisita al prot. n. 4668 del 08/03/2024) da parte della SUA, della ricezione di un'unica offerta e dell'ammissibilità della stessa alla fase successiva in quanto il seggio di gara ha riconosciuto la regolarità e completezza della domanda di partecipazione;



Accertato che il personale tecnico dell'ateneo in organico non ha maturato esperienze professionali adeguate in relazione alla specifica gara in argomento che presenta la peculiarità dell'appalto integrato ed inoltre il personale è anche in numero insufficiente (totale di due in tutto l'ateneo);

Acquisita la disponibilità (con allegati i relativi nulla osta e le dichiarazioni di assenza di incompatibilità) dei seguenti Dirigenti esperti (come accertato nei rispettivi CV - Allegati 1 - 2 -3) di altre pubbliche amministrazioni che non hanno mai svolto incarichi per l'ateneo (nel rispetto del criterio di rotazione):

POSIZIONE	NOMINATIVI	LUOGO E DATA DI NASCITA
PRESIDENTE	Labella Pierluigi	Avigliano 29/06/1962
COMPONENTE	Ascenzi Francesco	Macerata 11/10/1968
COMPONENTE	Bertani Alessandro	Parma 20/05/1971

Vista la Determinazione n.838 prot. n 2024/383 del 03/04/2024 trasmessa via mail dalla SUA in data 05/04/2024 (Acquisita in entrata al prot. N. 7359 in pari data) del cui dispositivo, in particolare, si riporta:

- di prendere atto che in data 23.02.2024 alle ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative alla gara avente ad oggetto: "APPALTO INTEGRATO (ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. n.36/2023) DI PROGETTAZIONE, ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'EDIFICIO "EX SENOLOGIA" IN PERUGIA";
- di demandare l'espletamento della valutazione delle offerte pervenute, dal punto di vista tecnico ed economico, ad una Commissione di esperti, nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- di nominare, nel rispetto della Delibera del Presidente della Provincia di Perugia n. 250 del 20.12.2018, relativamente alla procedura di cui all'oggetto, nelle persone di seguito riportate, a seguito di specifica indicazione da parte del RUP:
 - 🕒 PRESIDENTE: Ing. Pierluigi Labella- Dirigente Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Gestione del Patrimonio presso l'Università degli Studi della Basilicata;
 - 🕒 I° MEMBRO: Ing. Alessandro Bertani - Dirigente Area Edilizia e Infrastrutture presso l'Università degli Studi di Parma;
 - 🕒 II° MEMBRO: Ph. D. Arch. Francesco Ascenzi - Dirigente Area Servizi Tecnici e Centro Servizi per l'informatica presso l'Università degli Studi di Macerata;
 - 🕒 Avv. Simone Lattaioli - Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, con funzioni di segretario verbalizzante.

Considerato che l'importo totale lordo a disposizione per il compenso dei commissari (pari ad euro 12.200,00) è indicato nel quadro economico dell'appalto, ma che a seguito della ricezione dell'unica offerta si è ritenuto di rimodulare l'importo dei compensi dei commissari ad euro 2.010,00 caduno (comprensivi degli oneri carico ente) ed euro 2.110,00 per il presidente (comprensivo degli oneri carico ente);

Considerato che la spesa totale per la commissione giudicatrice pari ad euro 6.130,00 trova copertura nel Bilancio Unico di Ateneo 2024, progetto contabile "Ristrutturazione Palazzina_Ex_Senologia" Conto CO.AN. A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

DECRETA

In relazione ai lavori di ristrutturazione, restauro conservativo e adeguamento normativo dell'edificio «Ex Senologia»:



- ☉ Di affidare l'incarico di componenti della Commissione giudicatrice, i seguenti esperti nominati con Determinazione n. 838 del 03/04/2024 della SUA:

POSIZIONE	NOMINATIVI	LUOGO E DATA DI NASCITA
PRESIDENTE	Labella Pierluigi	Avigliano 29/06/1962
COMPONENTE	Ascenzi Francesco	Macerata 11/10/1968
COMPONENTE	Bertani Alessandro	Parma 20/05/1971

- ☉ Di corrispondere l'importo di euro 2.110,00 complessivi (comprensivi degli oneri carico ente) per il Presidente della commissione ed euro 2.010,00 complessivi (comprensivi degli oneri carico ente) per ciascuno degli ulteriori componenti nominati dalla SUA;

Di far gravare la spesa totale per la commissione giudicatrice pari ad euro 6.130,00 nel Bilancio Unico di Ateneo 2024, progetto contabile ""Ristrutturazione_Palazzina_Ex_Senologia" Conto CO.AN. A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

Il Direttore Generale
dott. Giuliano De Stefani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.