



**Oggetto:** Verifica preventiva del Progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni – **CIG ZCB200C7D4.**

### Il Dirigente

- Visto il Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università per Stranieri di Perugia 2017-2019, modificato ed approvato dal Consiglio di Amministrazione (CDA) con Deliberazione n. 3 del 05/07/2017, all'interno del quale sono contenuti i lavori in oggetto;
- Visto l'Ordine di Servizio n. 34 del 24/10/2016 che conferma la nomina dell'arch. Camilla Bianchi a Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 per i lavori in oggetto (in quanto inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche dell'Università per Stranieri di Perugia 2016-2018);
- Visto il Documento preliminare alla Progettazione (DPP) relativo ai lavori in oggetto, approvato dal CDA con la Deliberazione sopracitata;
- Vista la Determina n. 201/2017 Prot. 7121 del 25/08/2017 relativa all'affidamento dell'incarico del Progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto alla Società SAB s.r.l., con sede legale in via Pievaiola n. 15 Perugia P.IVA 01834920546;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- Accertato che l'importo totale dei lavori, di cui è stata affidata la progettazione, riportato nel DPP, è pari ad euro 1.415.000,00;
- Visto l'art. 26 del Codice dei Contratti (verifica preventiva della progettazione) ed in particolare il comma 6 che prevede che per lavori superiori al milione di euro ed inferiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, la verifica preventiva della progettazione non è svolta dal RUP, ma può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni;
- Accertato che l'Ateneo non dispone di "uffici tecnici" di cui alla lettera c) del sopracitato articolo del Codice, che possano effettuare la verifica preventiva della progettazione;
- Visto il paragrafo VII, l'art. 2 comma 1 delle Linee Guida n. 1 di attuazione del Codice recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che prevede, nel caso di affidamento all'esterno della verifica, che esso venga effettuato in maniera unitaria per tutti gli ambiti di progettazione (architettonico, ambientale, strutturale, impiantistico, ecc..) appaltati;
- Visto l'art. 24 comma 8 del Codice dei contratti che, a seguito del recente correttivo al Codice, elimina l'aspetto facoltativo, e quindi determina, quale unico criterio o base di riferimento, ai fini dell'individuazione dell'importo a porre a base di gara per l'affidamento di servizi tecnici di lavori pubblici, il D.M.17/06/2016;
- Visto lo Schema di Corrispettivo, predisposto dal RUP, in relazione al servizio di verifica in oggetto, il cui importo di riferimento, calcolato utilizzando il sopracitato D.M. 17/06/2016, è determinato dalla somma di euro 8.482,87, oltre euro 424,14 per spese generali di studio per un totale pari ad euro 8.907,01;
- Visto l'art. 37 (*Aggregazione e centralizzazione delle Committenze*) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;



Visto l'art.36 (*Contratti sotto soglia*) del D.lgs n. 50 del 18/04/2016, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente regolamento di Amministrazione e contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;
- la deliberazione n. 1 del Consiglio di Amministrazione del 20 dicembre 2016, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione 2017;

Visto il Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – *"Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

Visto l'art. 3 comma 2 del *"Regolamento per l'individuazione dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a centomila euro in caso di utilizzo dell'Elenco operatori predisposto dalla Regione Umbria"*, emanato con D.R. n. 185 del 25 maggio 2017, che consente il suo utilizzo anche per affidamenti diretti;

Vista l'offerta, pervenuta in data 22/09/2017 prot. entrata n.8155, in relazione alla verifica della progettazione in oggetto, da parte dell'ing. Marco Carletti, iscritto nell'Elenco Regionale dei professionisti nella tipologia 13 "Servizi di validazione progetti di opere pubbliche" (fascia di importo del corrispettivo "inferiore a 20.000 euro"), con studio professionale in via Azzolina, 4/A Gualdo Cattaneo Perugia, P.IVA 03423960545, in relazione alla verifica della progettazione in oggetto, recante lo sconto (sul compenso di riferimento) del 20%, per un totale del corrispettivo scontato, comprensivo delle spese generali di studio, pari ad euro 7.498,86 (IVA ed oneri previdenziali esclusi);

Sentito il Responsabile del Procedimento che ritiene congrua l'offerta economica contenuta nel preventivo prot. entrata n. 8155 del 22/09/2017 presentato dall'ing. Marco Carletti, in relazione alla verifica della progettazione in parola, avendo verificato che lo sconto, sull'importo del corrispettivo di riferimento, è in linea con i ribassi delle gare di servizi tecnici di importo analogo della provincia di Perugia, pubblicati sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Al fine del perseguimento dell'economicità, dell'efficacia e dell'efficienza del procedimento amministrativo, considerata la maggiore snellezza e celerità dell'affidamento diretto;

Visto il modesto importo del preventivo rapportato al limite massimo consentito, inferiore ai 40 mila euro;

Considerato che la spesa complessiva, corrispondente alla somma di euro 6.786,30, più euro 424,14 per spese generali di studio, più euro 288,42 per oneri previdenziali (INARCASSA 4%), oltre euro 1.649,75 per IVA (22%), per un totale pari ad euro 9.148,61 (I.V.A. compresa), trova copertura sul "PROGETTO CONTABILE STUDIO DI FATTIBILITA' 2017 FONDI MIUR" del Bilancio Unico dell'Ateneo 2017 Conto A.A. 01.02.01.01 "Immobili e terreni";



## DETERMINA

- di utilizzare, ai fini della individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica della progettazione in oggetto, l'*"Elenco dei professionisti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a centomila euro"* predisposto dalla Regione Umbria, che garantisce il possesso dei requisiti di legge degli operatori economici in esso iscritti, nella tipologia 13 "Servizi di valutazione delle spese pubbliche" – fascia di importo del corrispettivo "inferiore a 20.000 euro", al fine di soddisfare i principi di trasparenza e proporzionalità;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio di verifica della progettazione in oggetto affidando l'incarico al dott. ing. MARCO CARLETTI con studio professionale in via Azzolina, 4/A Gualdo Cattaneo Perugia P.IVA 03423960545, per un corrispettivo pari ad euro 6.786,30, oltre euro 424,14 per spese generali di studio oltre IVA ed oneri previdenziali, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- di far gravare la spesa complessiva corrispondente alla somma di euro 6.786,30, più euro 424,14 per spese generali di studio, più euro 288,42 per oneri previdenziali (INARCASSA 4%), oltre euro 1.649,75 per IVA (22%), per un totale pari ad euro 9.148,61 (I.V.A. compresa), sul "PROGETTO CONTABILE STUDIO DI FATTIBILITA' 2017 FONDI MIUR" del Bilancio Unico dell'Ateneo 2017 Conto A.A. 01.02.01.01 "Immobili e terreni".

Il Dirigente dell'Area Servizi Generali e CVCL  
F.to dott. Simone Olivieri