



Università
per Stranieri
di Perugia

Il Direttore Generale

- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"* di seguito *"Codice"*;
- Visto il Programma triennale delle opere pubbliche dell'Università per Stranieri di Perugia 2020-2022, approvato dal Consiglio di Amministrazione (CDA) con Deliberazione n. 21/2020 - Protocollo n. 1920/2020 del 12/02/2020, all'interno del quale sono contenuti i *"Lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni"*;
- Visto l'Ordine di Servizio n. 34 del 24/10/2016 che conferma la nomina dell'arch. Camilla Bianchi a Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del Codice per i lavori in parola (in quanto inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018);
- Visto il Decreto 56/2020 prot. 1735 del 10/02/2020, di aggiudicazione definitiva della gara d'appalto relativa ai servizi tecnici di ingegneria e architettura relativamente ai sopracitati lavori a favore dell'R.T.P. "SAB S.R.L. + Arch. Dini + Ing. Szoreny + Ing. Caini + Panichi + Studio Bellandi & Petri S.R.L." con sede legale della società mandataria in Via Pievaiola n. 15, 06128 Perugia - P.IVA 01834920546;
- Visto il processo verbale di avvio della prestazione dei servizi tecnici sopracitati del 15 giugno 2020;
- Considerato che, a seguito della sospensione del servizio (per l'esecuzione di indagini preliminari), la nuova data di scadenza della consegna degli elaborati del progetto definitivo è fissata al 18/10/2020 p.v.;
- Considerata la necessità di procedere, al termine di ciascun livello di progettazione (definitivo ed esecutivo) espletato dall'RTP sopracitato, alla verifica della progettazione di cui all'art. 26 (verifica preventiva della progettazione) del Codice;
- Accertato che l'importo totale dei lavori (di cui è stata affidata la progettazione) desunto dal Progetto di fattibilità (approvato dal CDA con Deliberazione n. 32 del 19/12/2017), è pari ad euro 1.696.000,00;
- Visto in particolare il comma 6 dell'art. 26 del Codice che prevede che per lavori superiori al milione di euro ed inferiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, la verifica preventiva non è svolta dal RUP, ma può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni;
- Accertato che l'Ateneo non dispone di "uffici tecnici" di cui alla lettera c) del sopracitato articolo del Codice, che possano effettuare la verifica preventiva della progettazione;
- Visto il paragrafo VII, delle Linee Guida n. 1 di attuazione del Codice recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* che, all'art. 2 comma 1 prevede, nel caso di affidamento della verifica all'esterno, che esso venga effettuato in maniera unitaria per tutti gli ambiti di progettazione (architettonico, ambientale, strutturale, impiantistico, ecc..) appaltati e, all'art. 1 comma 6, che per l'importo dei lavori in parola (superiore a un milione di euro ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del Codice) il verificatore esterno possieda un sistema interno della qualità conforme alla UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati;
- Visto lo Schema di Corrispettivo (in allegato), predisposto dal RUP, in relazione al servizio di verifica in parola, il cui importo di riferimento, calcolato utilizzando il D.M. 17/06/2016 (ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice), è determinato dalla somma di euro 38.558,82 oltre euro 1.349,56 per spese generali di studio per un totale pari ad euro 39.908,38;



- Visto il Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - *“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- Visto il Capitolato Speciale d'Appalto (in allegato) redatto dal Responsabile del Procedimento per l'esecuzione dei servizi tecnici di verifica della progettazione, che specifica l'oggetto delle prestazioni, la durata, le modalità, le penali e quanto necessario alla esecuzione del contratto;
- Visto l'art. 37 (*Aggregazione e centralizzazione delle Committenze*) del Codice, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;
- Visto l'art. 36 (*Contratti sotto soglia*) del Codice, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Considerato che per le procedure indette entro il 31 luglio 2021, si applica la disciplina transitoria di cui all'art. 1 del decreto-legge n. 76 del 2020, pertanto è individuato l'affidamento diretto;
- Tenuto conto delle Linee guida dell'ANAC attuative del Codice dei Contratti ed in particolare della Linea Guida n. 1, del 14 settembre 2016, relativa ai servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15/05/2019 e delle Linee guida n. 4 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018, relativa ai contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- Visto il bando del MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), *“Servizi Professionali Progettazione, Verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di Ingegneria Civile e industriale”* e il relativo Capitolato d'Oneri;
- Dato atto che è stata svolta un'indagine di mercato, mediante il confronto dei preventivi di spesa richiesti a operatori economici iscritti al bando MEPA sopracitato, volta a individuare l'operatore maggiormente idoneo a soddisfare il fabbisogno dell'Ateneo (nel dettaglio le richieste di preventivi sono state inviate, con PEC Prot. n. 10992 del 17/09/2020, alla società CF Consulting s.r.l. con sede legale in Terni, P.I. 01567990559; alla società INNOVATIONS S.r.l. con sede legale in Perugia P.I. 03372370548; e alla società GPA s.r.l. con sede legale in Arezzo P.I. 01315880516);
- Considerato che tutti gli operatori economici invitati a presentare un'offerta non hanno ottenuto incarichi da parte dell'Ateneo negli ultimi tre anni e che pertanto è stato applicato il principio della rotazione;
- Vista l'offerta pervenuta, con nota recepita al prot. n. 11058 del 21/09/2020, dalla società INNOVATIONS S.r.l., che offre un ribasso pari al 51,78% sull'importo del corrispettivo dei servizi tecnici calcolato dal RUP;
- Vista l'offerta pervenuta, con nota recepita al prot. n. 11097 del 21/09/2020, dalla società CF Consulting S.r.l., che offre un ribasso pari al 24,328% sull'importo del corrispettivo dei servizi tecnici calcolato dal RUP;
- Vista l'offerta pervenuta, con nota recepita al prot. n. 11233 del 24/09/2020, dalla società GPA S.r.l., che offre un ribasso pari al 23,75% sull'importo del corrispettivo dei servizi tecnici calcolato dal RUP;



Considerato che l'offerta pervenuta dalla società INNOVATIONS S.r.l. (con sede legale in via Yuri Gagarin, 69 - 06073 Corciano (PG), P.I. 03372370548) che offre un ribasso pari al 51,78% sull'importo del corrispettivo dei servizi tecnici calcolato dal RUP, risulta essere, in base al prezzo, la più vantaggiosa;

Sentito il Responsabile del Procedimento, che ritiene congrua l'offerta pervenuta dalla società INNOVATIONS S.r.l., che offre un ribasso pari al 51,78% sull'importo del corrispettivo dei servizi tecnici e che determina un importo ribassato del corrispettivo pari ad euro 19.243,82, esclusi oneri previdenziali pari ad euro 769,75 ed IVA pari ad euro 4.402,99;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;
- la deliberazione n. 212 del 2019, prot. 17618/2019, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione 2020;

Considerato che la spesa totale relativa a servizi tecnici di verifica sopracitati, pari ad euro 24.416,56 trova copertura nel bilancio Unico di Ateneo 2020, progetto contabile "PROGETTAZIONE_LAVORI_PALAZZO_GALLENGA" Conto CO.AN. A.A.01.02.01. "Immobili e Terreni";

DECRETA

- di approvare i documenti (in allegato) predisposti dal RUP, arch. Camilla Bianchi: il *Capitolato speciale d'appalto* e lo *Schema di Corrispettivo* dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione (di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti) in relazione ai "Lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni";
- di procedere all'affidamento diretto, per la prestazione dei servizi tecnici di verifica sopracitati, alla società INNOVATIONS S.r.l. (con sede legale in via Yuri Gagarin, 69 - 06073 Corciano (PG), P.I. 03372370548), che ha offerto un ribasso pari al 51,78% sull'importo previsto per i servizi tecnici di verifica e che determina un importo ribassato del corrispettivo pari ad euro pari ad euro 19.243,82, esclusi oneri previdenziali (pari ad euro 769,75) ed IVA (pari ad euro 4.402,99);
- di autorizzare il Servizio Acquisti, Appalti e Contratti ad effettuare la trattativa diretta sul MEPA con la società INNOVATIONS S.r.l.;
- di far gravare la spesa totale, pari ad euro 24.416,56, oneri previdenziali (4%) ed I.V.A. (22%) compresi, sul Bilancio Unico di Ateneo di Previsione 2020, progetto contabile "PROGETTAZIONE_LAVORI_PALAZZO_GALLENGA" Conto CO.AN. A.A.01.02.01. "Immobili e Terreni".

Il Direttore Generale
dott. Simone Olivieri