



Università
per Stranieri
di Perugia

Il Direttore Generale

- Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito nuovo Codice), ed in particolare l'art. 226 comma 2 che stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare l'art. 106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia);
- Richiamata la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 107 del 27/06/2022 protocollo n. 10721/2022 e, nello specifico, l'approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di ristrutturazione, restauro conservativo e adeguamento normativo dell'edificio «Ex Senologia»;
- Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 162 del 07/09/2021 di individuazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento dell'appalto di progettazione dei lavori sopracitati;
- Richiamato il Decreto n. 325 prot. n. 13974 del 30/08/2022 con cui è stata indetta la conferenza di servizi in relazione ai lavori in parola;
- Richiamato il Decreto n. 25 prot. n. 1257 del 26/01/2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, in relazione ai lavori sopracitati, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater della medesima legge, e di recepimento di tutte le prescrizioni dettate dagli enti ed in particolare quelle contenute nella nota della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, prot. MIC|MIC_SABAP-UMB_UO2|19/12/2022|024907-P (recepita al prot. in entrata al n. 20818 del 20/12/2022);
- Dato atto che il progetto approvato e presentato in conferenza dei servizi è stato redatto con il prezzario Umbria 2022 includendo nelle "somme a disposizione" del Quadro Economico una somma aggiuntiva per compensare gli aumenti dei prezzi ai sensi del comma 3, articolo 26 del Decreto-legge 50/2022;
- Vista la nota prot. 2305 del 15/02/2023 con la quale il RUP comunica alle società di progettazione e di verifica del progetto incaricate, la necessità di recepire, nel progetto, le prescrizioni contenute nei pareri degli enti che hanno partecipato alla conferenza dei servizi e la necessità, ai fini dell'appaltabilità dei lavori, dell'aggiornamento del progetto con i prezzi al prezzario vigente (Umbria 2023);
- Vista la nota della Provincia di Perugia prot. n. 19545 dell'08/06/2023 (recepita al prot. in entrata al n. 8962), in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA) che, oltre a ricordare *che tutte le procedure di gara (ad eccezione di quelle PNRR) dovranno applicarsi le nuove disposizioni normative di cui al decreto legislativo n. 36/2023*, a causa del gravosissimo carico di lavoro comunica che nell'immediato non può farsi carico di ulteriori procedure di gara, le quali, con i progetti adeguati al nuovo codice, *saranno gestite dalla SUA a decorrere dal mese di Settembre 2023;*
- Rilevato che nel nuovo Codice dei contratti, i livelli della progettazione non contemplano più il progetto "definitivo", che si può, però, considerare pressoché equivalente alla nuova versione del progetto di "Fattibilità tecnico Economica";



Rilevata la necessità di adeguare gli elaborati del progetto definitivo approvato, finalizzato all'appalto "integrato" di progettazione ed esecuzione, al nuovo Codice degli appalti, e della conseguente necessità di modifica dei contratti relativi alla progettazione e alla verifica del progetto (art. 26 del Dlgs. 50/16);

Visto il contratto stipulato sul MEPA trattativa numero 1927266 del 09/12/2021 relativo al servizio di progettazione definitiva dei lavori in parola, autorizzato con DDG 289 prot. 15996 del 23/11/2021, ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 50/16 modificato dall'art.1 comma 2, lett. a) del D.L. 16-7-2020 n. 76, con Abacus S.r.l., con sede legale in Paciano (PG), via degli Etruschi n. 11, P.IVA 02453890549, per l'importo di euro 61.774,12 IVA esclusa - CIG 89733491DA;

Visto il contratto stipulato sul MEPA trattativa numero 2022733 del 22/02/2023 (prot. n. 2818 pari data) relativo al servizio di verifica (di cui all'art. 26 del Dlgs. 50/16) della progettazione definitiva dei lavori in parola, autorizzato con DDG n. 68 prot. 2039 del 10/02/2022, ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 50/16 modificato dall'art.1 comma 2, lett. a) del D.L. 16-7-2020 n. 76, con PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL con sede in via Varano 334/A Ancona, P.I. 02341540421 per un importo pari a euro 10.042,70 oltre IVA - CIG Z8534F1E97;

Considerato che in relazione ai sopracitati contratti è applicabile il Dlgs. 50/16 ed in particolare è applicabile l'art. 106 comma 1, lettera c) e comma 7, essendo *la necessità di modifica determinata da circostanze impreviste e imprevedibili* in quanto dovuta alla *sopravvenienza di nuove disposizioni legislative* e la modifica non altera la natura generale del contratto e non eccedendo, l'aumento dei prezzi, il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

Vista l'offerta pervenuta via mail in data 17/07/2023, dalla soc. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL (protocollata in entrata al n. 11478 del 18/07/2023) che ridetermina il compenso totale delle prestazioni in euro 15.000,00;

Dato atto che, nel rispetto del comma 7 dell'art. 106 del Dlgs 50/16, l'aumento dei prezzi del contratto con soc. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

Vista l'offerta pervenuta via mail dalla soc. Abacus S.r.l. in data 01/08/2023 (recepita al Prot n. 12268 pari data) relativa alla prestazione relativa all'aggiornamento del progetto alle prescrizioni contenute nei pareri degli enti che hanno partecipato alla conferenza dei servizi e all'adeguamento del progetto stesso all'analogo livello progettuale del nuovo codice al fine di essere posto a base di gara con l'utilizzo del prezzario vigente (Umbria 2023), per un importo del corrispettivo pari ad euro 5.000,00;

Dato atto che la modifica contrattuale con Abacus S.r.l. rientra nella possibilità prevista dall'art. 106 comma 2 del Dlgs. 50/16 in quanto è al di sotto del 10 per cento del valore iniziale del contratto e delle soglie fissate di cui all'articolo 35 del DLGS 50/16;

Sentito il RUP, arch. Camilla Bianchi, che ritiene congrue le offerte pervenute in relazione alle prestazioni da effettuare e che possono trovare copertura all'interno del quadro economico di progetto che verrà rideterminato alla luce delle modifiche necessarie soprarichiamate;

Accertato che gli aumenti relativi ai contratti sopracitati specificatamente pari ad euro 5.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per la soc. Abacus S.r.l. ed euro 4.957,30 oltre IVA per la soc. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL, trovano copertura nel progetto contabile "Ristrutturazione_Palazzina_Ex_Senologia" alla voce A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti";

DECRETA

In relazione ai lavori di ristrutturazione, restauro conservativo e adeguamento normativo dell'edificio «Ex Senologia»:



- di incaricare Abacus S.r.l. dell'adeguamento degli elaborati del progetto definitivo approvato, al nuovo Codice dei contratti (Dlgs 36/23) recependo le prescrizioni dettate in conferenza dei Servizi e utilizzando l'elenco prezzi vigente (Umbria 2023), per un importo pari ad euro 5.000,00;
- di autorizzare la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Dlgs. 50/16, al riguardo del contratto con Abacus S.r.l. in quanto il valore della modifica è al di sotto del 10 per cento del valore iniziale del contratto e delle soglie fissate di cui all'articolo 35 del DLGS 50/16;
- di incaricare la soc. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL della verifica dei nuovi elaborati che costituiranno il Progetto di fattibilità tecnico economica come previsto dal nuovo Codice e che verranno elaborati dai progettisti, per un importo che ridetermina la prestazione totale in euro 15.000,00 oltre IVA;
- di autorizzare la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettere c) e comma 7 del Dlgs 50/16 al riguardo del contratto con PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL essendo *la necessità di modifica determinata da circostanze impreviste e imprevedibili* in quanto dovuta alla *sopravvenienza di nuove disposizioni legislative (nuovo Codice)* non alterando la natura generale del contratto e non eccedendo, l'aumento dei prezzi, il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- di far gravare le spese aggiuntive relative alle modifiche contrattuali sopracitate specificatamente pari ad euro 5.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA per la soc. Abacus S.r.l. ed euro 4.957,30 oltre IVA per la soc. PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA' PCQ SRL, nel bilancio Unico di Ateneo di previsione autorizzatorio 2023, progetto contabile "Ristrutturazione_Palazzina_Ex_Senologia" alla voce A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti".

Il Direttore Generale
dott. Giuliano De Stefani