



Università  
per Stranieri  
di Perugia

## IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** che in data 09/10/2025 è pervenuto al Servizio Acquisti, Appalti e Contratti ticket istituzionale JRS-YJ3-HD49 (Numero ticket: 24622), contenente richiesta, da parte del Servizio Edilizia, di provvedere all'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. B) del D.Lgs. n. 36 del 2023 e ss.mm., finalizzato alla verifica della progettazione esecutiva di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 relativa all'appalto affidato di "Lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di Via Scortici";

### **Visti:**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente;
- la legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;
- la Legge n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali",
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" nel testo vigente;
- l'articolo 50 comma 1 lettera b) del citato decreto a mente del quale "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nel testo vigente;
- l'art. 42 (verifica della progettazione), del Dlgs 36/2023 (Codice dei contratti) che stabilisce che nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto;
- l'art. 34 comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 al Codice vigente che stabilisce che per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, l'attività di verifica è effettuata dal responsabile unico del progetto, anche avvalendosi della struttura di supporto al RUP;



- l'art. 36 comma 2 dell'Allegato I.7 al Codice vigente che stabilisce che *nei casi di accertata carenza di organico, la stazione appaltante, per il tramite del responsabile unico del progetto, affida l'appalto di servizi avente a oggetto la verifica della progettazione a soggetti esterni;*

**Richiamato:**

- lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con D.R. n. 80 del 13 aprile 2012 - ultime modifiche emanate con D.R. n. 64 del 31 marzo 2023, successivo errata corrige con D.R. n. 158 del 16 giugno 2023 - in vigore dal 7 aprile 2023, nel testo vigente;
- il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, pubblicato all'Albo di Ateneo in data 15 febbraio 2024, in vigore dal 1° marzo 2024;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;
- la Deliberazione del CDA 5/2023 - Protocollo n. 1494/2023 del 31/01/2023, con la quale si stabilisce l'approvazione del programma triennale dei lavori 2023 - 2025 che nell'allegato A prevedeva i "Lavori di restauro e risanamento conservativo dell'appartamento di Via scortici 2/A con cambio di destinazione d'uso ad uffici";
- il D.R. n. 60 del 16 febbraio 2022 (ratificato dal CDA), di approvazione dei programmi di intervento da finanziare con cofinanziamento del DM 1275/21 e apertura del progetto contabile "Edilizia MUR Decreto 1275" dell'importo di euro 415.938,00, ed in particolare il sotto-progetto "D.M. 1275\_2021 Lavori di manutenzione dell'appartamento di via Scortici";
- il D.D.G. 511/2022 del 28 ottobre 2022 con cui si approva, ai sensi del Dlgs. 36/2023 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) redatto dott. Ing. Andrea Posti, con studio in Via Strozziacapponi n. 84 - 06132 Perugia - P. I. 02649600547, ed in particolare il quadro economico che conferma l'importo totale pari ad euro 170.000,00;
- il D.D.G. n. 426/2022 - Protocollo n. 17625/2022 del 28/10/2022 con il quale veniva affidato tramite trattativa diretta il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, nonché direzione lavori, assistenza al collaudo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché prestazioni accessorie relativamente ai "lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di Via Scortici" al dott. Ing. Andrea Posti, Via Strozziacapponi, n. 84 06132 Perugia - P. I. 02649600547, per un importo pari ad euro 29.968,05 oltre euro 1.198,72 per oneri previdenziali al 4% ed oltre a euro 6.856,69 per IVA al 22% per un totale di euro 38.023,46 - CIG Z8F385724B; veniva nominata RUP l'arch. Camilla Bianchi, Responsabile del Servizio Edilizia; veniva fatta gravare la spesa totale di euro 38.023,46 sul progetto contabile "Edilizia MUR Decreto 1275\_2021" nome progetto "D.M. 1275\_2021 "Lavori di manutenzione dell'appartamento di via Scortici" CUP D97H22000700006 sulla voce COAN A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni



materiale in corso e acconti” U.A.ATE.AMCE del Bilancio unico di previsione autorizzatorio di Ateneo 2022;

- il Capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del Servizio di verifica della progettazione esecutiva relativa ai “Lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di via Scortici”;

**Accertata** la carenza nell'ambito dell'organico della Stazione Appaltante di soggetti in possesso della specifica professionalità per la verifica della progettazione esecutiva in parola, rendendosi pertanto necessario affidare l'attività ad un soggetto esterno qualificato e di comprovata esperienza;

**Dato atto** che a seguito di una indagine conoscitiva informale fra professionisti in possesso dei requisiti necessari a ricoprire l'incarico è stato individuato Rubbiani Ingegneria Servizi di Ingegneria e architetture - ingegnere Walter Rubbiani, Via Cacciatori delle Alpi, 28 - C.F.: RBBWTR74R04G478L - P.IVA: 02533540544, di comprovata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**Ritenuto** di procedere, in coerenza con le previsioni del D.R. citato e nell'interesse dell'Ateneo all'affidamento dei servizi di ingegneria ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Codice dei Contratti nel testo vigente all'o.e. Rubbiani Servizi di Ingegneria e architettura- ingegnere Walter Rubbiani, Via Cacciatori delle Alpi, 28 - C.F.: RBBWTR74R04G478L - P.IVA: 02533540544 per l'importo di Euro 1.000,00 (oltre cassa ingegneri 4 % e IVA 22%) per un totale di € 1.268,80 compresa IVA e oneri di legge;

**Richiamati** i principi generali a cui l'amministrazione procedente deve attenersi ai sensi degli artt. 1-11 del d.lgs. 36/2023, ed in particolare i principi del risultato, della fiducia, di buona fede e auto-organizzazione amministrativa;

**Considerato** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, con riferimento all'oggetto dell'affidamento e all'affidatario ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

**Dato atto** che il presente affidamento è disposto in conformità con le previsioni dell'articolo n. 49 del D.Lgs. 36/2023 (c.d. principio di rotazione);

**Accertato** che l'operatore economico individuato, presente sulla piattaforma Consip, MePA - Acquisti in rete, ai sensi dell'art. 11 co. 2 D. Lgs.vo 36/2023 applica “CCNL Studi Professionali” e presenta CODICE ATECO 71.12.10 Attività di ingegneria e altre consulenze tecniche connesse. - CPV: Servizi di ingegneria;

**Preso atto** che per l'affidamento in oggetto del presente decreto, il codice identificativo CIG verrà rilasciato in fase di acquisizione della fornitura a mezzo MePa;

**Visto** il Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio esercizio 2025, approvato con deliberazione n. 221/2024, protocollo n. 26929/2024, del Consiglio di amministrazione del 18 dicembre 2024;



Università  
per Stranieri  
di Perugia

**Accertata** la disponibilità dell'importo pari a € 1.268,800 (IVA e cassa compresi) alla voce COAN A.A.01.02.08 - "Immobilizzazioni materiali in corso" UA.ATE.AMCE, all'interno del progetto contabile Lavori\_appartamento\_Scortici - "Lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di via Scortici - RISORSE COFI MUR", CUP: D97H22000700006 del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio 2025;

#### DECRETA

- di autorizzare l'affidamento dei servizi di ingegneria ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36 del 2023 ess.mm., mediante trattativa diretta sulla piattaforma CONSIP s.p.a -MePA, all'O.E. Studio di Ingegneria Walter Rubbiani, Via Cacciatori delle Alpi, 28 - C.F.: RBBWTR74R04G478L - P.IVA: 02533540544, per il servizio di verifica della progettazione esecutiva, di cui all'art. 42 del Codice, relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di Via Scortici dell'Università per Stranieri di Perugia" per l'importo totale di € 1.268,80 (IVA e oneri compresi);
- di autorizzare la spesa relativa all'affidamento in parola per un importo pari a € 1.268,80 (IVA e oneri compresi) imputandolo alla voce COAN A.A.01.02.08 - "Immobilizzazioni materiali in corso" UA.ATE.AMCE, all'interno del progetto contabile Lavori\_appartamento\_Scortici - "Lavori di manutenzione straordinaria dell'appartamento di via Scortici - RISORSE COFI MUR", CUP: D97H22000700006 del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio 2025;
  - di approvare l'allegato capitolato Speciale d'appalto;
  - di nominare Rup di fase per l'approvvigionamento a mezzo piattaforma elettronica Consip: dott.ssa Alessia Screpanti
  - di nominare RUP l'Arch. Camilla Bianchi, Responsabile ad interim del Servizio Edilizia;
  - di autorizzare la liquidazione delle relative fatture, previo esito positivo della verifica della regolarità del servizio da parte del RUP Responsabile del Servizio Accoglienza e Patrimonio nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 legge 136/2010 ed a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte delle PP.AA (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis DPR 602/1973);

In ottemperanza all'articolo 1, comma 32, della L.n.190/2012, agli articoli 23 e 37, comma 2, del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Università nella Sezione "Amministrazione trasparente".



Università  
per Stranieri  
di Perugia

II DIRETTORE GENERALE  
Luigi Botteghi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.