



Il Direttore Generale

Vista proposta di budget 2019 relativa al Servizio Edilizia del 03/10/2018, nella quale è indicata la necessità di provvedere alla manutenzione e restauro delle porte storiche della sala goldoniana di Palazzo Gallenga e delle adiacenti porte del secondo piano;

Considerata la visibilità delle porte che sono collocate negli ambienti di maggior affollamento e frequentazione di palazzo Gallenga;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici" di seguito "Codice"*;

Dato atto che tutti gli immobili di proprietà dell'Ateneo, ad eccezione della Palazzina di via Scortici, sono stati dichiarati, dalla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Umbria, di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 42/04 (Codice dei beni culturali) e pertanto sono oggetto di tutela da parte della Soprintendenza;

Visto il Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati adottato con Decreto ministeriale del 22/08/2017 n. 154;

Visto l'art. 25 del D.M. 154/17 che in relazione ai lavori di manutenzione recita *"...possono non richiedere l'elaborazione di tutta la documentazione nonché le indagini e ricerche previste dalle norme sui livelli di progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, e sono eseguiti, coerentemente alle previsioni del piano di monitoraggio e manutenzione, anche sulla base di una perizia di spesa..."*;

Visto l'art. 146 comma 1 del Codice che prescrive, per i lavori nel settore di beni culturali *"il possesso di requisiti di qualificazione specifici e adeguati ad assicurare la tutela del bene oggetto di intervento."*;

Visto l'art. 146 comma 4 del Codice che recita *"Il direttore tecnico dell'operatore economico incaricato degli interventi di cui all'articolo 147, comma 2, secondo periodo [relativi a beni culturali mobili, superfici decorate di beni architettonici e materiali storicizzati di beni immobili di interesse storico artistico o archeologico], deve comunque possedere la qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della normativa vigente."*;

Considerato che per eseguire lavori (di importo inferiore a 150.000 euro) di manutenzione o restauro di beni culturali mobili e di superfici decorate di beni architettonici le imprese devono possedere i requisiti di cui all'art. 12 del D.M. 154/17;

Visto l'art. 37 (*Aggregazione e centralizzazione delle Committenze*) del Codice, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;

Visto l'art. 36 (*Contratti sotto soglia*) del Codice, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Tenuto conto delle Linee guida dell'ANAC attuative del Codice dei Contratti ed in particolare della Linea Guida n. 4 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018, relativa ai contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente regolamento di Amministrazione e contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;



- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 163/2018 - Protocollo n. 11420/2018 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione 2019;

Viste le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, di attuazione dell'art. 31, comma 5 del Codice, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». che all'art. 2 recitano: *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa, individuano un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione.”*

Considerato che, nelle sopracitate Linee Guida, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato *“...tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive ...”* e che *“per i lavori e per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico abilitato all'esercizio della professione”*;

Visto l'Ordine di Servizio n. 4 del 24/01/2018 che individua l'arch. Camilla Bianchi quale Responsabile del Servizio Edilizia;

Dato Atto che è stata svolta un'indagine di mercato, mediante il confronto dei preventivi di spesa di operatori economici, volto a individuare l'operatore economico maggiormente idoneo a soddisfare il fabbisogno dell'Ateneo;

Visto il preventivo presentato da Roberto Saccuman snc - 06072 Villanova di Marsciano PG CF/PI 02191010541 prot. n. 13650 del 02/10/2019 e l'integrazione prot. 14003 del 10/10/2019, in relazione al lavoro in parola recante l'offerta pari ad euro 13.788,00 IVA esclusa;

Visti gli ulteriori preventivi presentati dalle ditte: AETHRA RESTAURI 06034 Foligno (PG) CF/PI 00775100548 prot. n.13884 del 08/10/2019, MASCI srls - 06065 Passignano sul Trasimeno (PG) CF/PI 03529320545 prot. n 13651 del 02/10/2019 in relazione al lavoro in parola, recanti rispettivamente l'offerta pari ad euro 30.000,00 IVA esclusa ed euro 14.650,00 IVA esclusa, che consentono la valutazione comparativa ai fini dell'economicità dell'affidamento;

Vista l'autocertificazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e dei requisiti di cui all'art. 12. (*Lavori di importo inferiore a 150.000 euro*) del Decreto ministeriale del 22/08/2017 n. 154, presentata da Roberto Saccuman snc;

Accertato il possesso da parte di Roberto Saccuman snc dei requisiti auto-dichiarati;

Sentito il Responsabile del Servizio Edilizia che ritiene congrua l'offerta contenuta nel preventivo, di cui al prot. n 13650 del 02/10/2019, presentato da Roberto Saccuman snc;

Visto il Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), predisposto dal Servizio Edilizia in data 15/10/2019, che riporta il costo pari ad € 128,00 in relazione alla sicurezza;

Considerato che la ditta SACCUMAN ROBERTO SNC non ha ottenuto incarichi da parte dell'Ateneo negli ultimi tre anni e che pertanto è stato applicato il principio di rotazione;

Al fine del perseguimento dell'economicità, dell'efficacia e dell'efficienza del procedimento amministrativo, considerata la maggiore snellezza e celerità dell'affidamento diretto;

Considerato che la spesa complessiva pari ad euro 15.307,60 (13.788,00 + 128,00 + 1.391,60) I.V.A. 10% (per restauro e risanamento conservativo) compresa, trova copertura sul Bilancio Unico di previsione 2019 dell'Ateneo, Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni";

## DECRETA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- di approvare il DUVRI predisposto dal servizio edilizia in in data 15/10/2019;



Università  
per Stranieri  
di Perugia

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi affidando l'incarico a Roberto Saccuman snc - 06072 Villanova di Marsciano PG CF/PI 02191010541 prot. n. 13650 del 02/10/2019 e l'integrazione prot. 14003 del 10/10/2019, per una spesa pari ad euro 13.788,00 oltre euro 128 per oneri della sicurezza, per un totale pari ad euro 13.916,00 (IVA esclusa);
- di far gravare la spesa totale, pari ad euro 15.307,60 (13.788,00 + 128,00 + 1.391,60) I.V.A. 10% (per restauro e risanamento conservativo) compresa, sul Bilancio Unico di previsione 2019 dell'Ateneo, Conto A.A. 01.02.01 "Immobili e terreni";
- di individuare l'arch. Camilla Bianchi quale RUP della procedura in parola.

Il Direttore Generale  
dott. Simone Olivieri