



Università
per Stranieri
di Perugia

Il Dirigente

premesse che a seguito di un guasto “dell’inverter” ufficialmente segnalato dal tecnico incaricato per la manutenzione ordinaria degli ascensori, dalla ditta SAMER s.r.l. con sede in via C. Bozza 3 – 06073 Ellera di Corciano (Pg) P.I. 01550220543 si è provveduto a chiudere per motivi di sicurezza uno degli impianti di sollevamento ascensori e montacarichi, d’ora in poi ascensori di proprietà dell’Ateneo, sito presso Palazzo Gallenga e denominato ascensore Rosetti 503/B Matr. PG/5 -2752;

vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” nel testo vigente;

vista la legge 30 dicembre 2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nel testo vigente;

visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito Codice);

richiamato lo Statuto dell’Università per Stranieri di Perugia, emanato con DR n.80 del 13 Aprile 2012, nel testo vigente;

richiamato il Regolamento di amministrazione e contabilità dell’Ateneo, emanato con DR n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

richiamato il Regolamento di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, nel testo vigente;

richiamato il DDG Rep. n. 513/2023 Prot n. 21016 del 30.11.2023 con il quale veniva prorogato l’affidamento in favore dell’operatore economico SAMER s.r.l. con sede in via C. Bozza 3 – 06073 Ellera di Corciano (Pg) P.I. 01550220543 per la manutenzione ordinaria degli ascensori, in dotazione nelle sedi dell’Università per Stranieri di Perugia per il triennio 2024/2026 per un importo complessivo di € 15.468,68 oltre € 3.403,11 per IVA al 22% per un totale di € 18.871,78, ripartiti in tre importi annuali per un totale annuo di euro € 6.290,59 (IVA inclusa);

richiamato il capitolato di appalto per la manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti di ascensore e montacarichi in dotazione nelle sedi dell’università per stranieri di Perugia del triennio 21-23 ed in particolare l’art 5 – Attività Extra-Canone che definisce gli interventi ricompresi o meno nel canone.

Non sono comprese nel canone le seguenti attività:

1) *gli interventi relativi ad attività di manutenzione a guasto necessarie al ripristino della normale funzionalità degli impianti per importi superiori al valore della franchigia;*

2) *gli interventi relativi ad attività di manutenzione a guasto necessarie al ripristino della normale funzionalità degli impianti, rilevati dalla ditta in fase di sopralluogo iniziale;*

Gli interventi di manutenzione extra canone e superiori alla franchigia accertati nel corso di esecuzione del contratto saranno contabilizzati con i prezziari di riferimenti del presente capitolato e la decurtazione della franchigia. Resta inteso che tali proposte di intervento non



risultano in alcun modo vincolanti per questa Università la quale può anche non dare seguito alle proposte o affidare l'esecuzione delle attività a fornitori terzi;

considerato che nel DDG Rep. n. 513/2023 Prot n. 21016 del 30.11.2023 l'importo annuale indicato, pari ad € 6.290,59 (IVA inclusa), è la somma degli importi relativi al canone, pari ad € 4.009,03 (iva esclusa), e relativi all'extra-canone, pari ad € 1.147,20 (iva esclusa);

considerato che i lavori di manutenzione straordinaria degli ascensori presso gli edifici in uso all'Università per stranieri di Perugia, possono essere eseguiti in regime di extra-canone e che per procedere all'esecuzione immediata di tali interventi di manutenzione e riparazione, di frequente imprevisti ed imprevedibili e che la molteplicità del numero di immobili e la variabilità delle tipologie di impianti rende di difficile previsione oltre che attuazione la individuazione di interventi straordinari nel capitolato di appalto;

ritenuto opportuno procedere con rapidità alla riparazione dell'impianto e alla sostituzione del relativo "inverter" in data 12.11.2024 veniva richiesto all'operatore economico Samer s.r.l. con sede in via C. Bozza 3 - 06073 Ellera di Corciano (Pg) P.I. 01550220543 il preventivo per l'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore situato all'interno di Palazzo Gallenga, ascensore Rosetti 503/B Matr. PG/5 -2752;

considerato che tramite nota Prot. Pec n. 23638 del 13.11.2024 l'operatore economico SAMER s.r.l. con sede in via C. Bozza 3 - 06073 Ellera di Corciano (Pg) P.I. 01550220543 trasmetteva preventivo dettagliato per lavori straordinari su impianto ascensore Rosetti 503/B Matr. PG/5 -2752 ed in particolare indicava la sostituzione del dispositivo inverter VVF in sostituzione di quello attuale nel quadro della manovra ascensore per un importo totale di euro 2.870,00 oltre IVA come per legge;

considerato altresì che per il guasto riscontrato e richiamato in premessa si rende necessario intervenire in regime di extra-canone;

considerato che l'importo del preventivo per la riparazione "dell'inverter" dell'ascensore piccolo di palazzo Gallenga denominato ascensore Rosetti 503/B Matr. PG/5 -2752 è superiore all'importo extra-canone indicato per ogni annualità nel DDG Rep. n. 513/3032 Prot. n. 21016 del 30.11.2023 ma che è capiente la quota extra-canone nella sua interezza;

verificato che il costo trova copertura nel budget economico dell'esercizio 2024 alla voce COAN A.C. 02.08.03.02 "manutenzione impianti" UA.ATE.AMCE del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio;

decreta

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'esecuzione dell'intervento sull'ascensore situato all'interno di Palazzo Gallenga, ascensore Rosetti 503/B Matr. PG/5 -2752 nell'ambito degli interventi extra-canone (affidati con DDG Rep. n. 513/2023 Prot n. 21016 del 30.11.2023) all'operatore economico SAMER s.r.l. con sede in via C. Bozza 3 - 06073 Ellera di Corciano (Pg) P.I. 01550220543, come da preventivo del 13.11.2024 acquisito al Prot. n. 23638 per un importo totale di euro 2.870,00 oltre IVA come per legge;
2. di autorizzare l'anticipazione dell'extra-canone delle annualità 2025 e 2026 a copertura della spesa;
3. di far gravare il costo previsto alla voce COAN A.C. 02.08.03.02 "manutenzione impianti" UA.ATE.AMCE del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio;



Università
per Stranieri
di Perugia

4. di dare atto che i pagamenti saranno disposti nel rispetto delle disposizioni di cui al D.M. 24/10/2007 ed all'art. 35, commi dal 28 al 34 del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni con Legge 248/2006, in materia di assolvimento degli obblighi previdenziali ed assistenziali del personale (DURC) e nel rispetto di quanto stabilito dall'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602 e successive modifiche ed integrazioni;
5. In ottemperanza all' articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Università nella Sezione "Amministrazione trasparente".

Il Dirigente
dott. Luigi Botteghi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.