



Deliberazione n. 255/2023 - Protocollo n. 23229/2023

Sul n. 3 dell'O.d.G.: Adozione dei Programmi Triennali dei lavori e degli acquisti di beni e servizi 2024 -2026. (Struttura proponente: Servizio Edilizia)

Nominativo	Ruoli	F	C	A	As
prof. Valerio De Cesaris	Rettore - Presidente	X			
prof.ssa Dianella Gambini	Componente interno per il personale docente	X			
prof.ssa Maura Marchegiani	Componente interno per il personale docente	X			
dott.ssa Letizia Cinganotto	Componente interno per il personale docente	X			
dott. Giorgio Moretti	Componente esterno	X			
dott. Silvio Ranieri	Componente esterno	X			
dott.ssa Kristi Ismaili	Rappresentante degli studenti dei corsi di laurea e di laurea magistrale	X			
dott.ssa Ilenia Di Palma	Rappresentante degli studenti dei corsi di laurea e di laurea magistrale	X			
dott. Francesco Scolastra	Componente interno per il personale tecnico amministrativo	X			
dott.ssa Maria Valentina Marasco	Componente interno per i collaboratori ed esperti linguistici	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Udito quanto proposto dal Rettore,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

vista la legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;

visto lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con DR n. 80 del 13 aprile 2012, nel testo vigente;

visto il Regolamento di Ateneo, emanato con DR n. 191 del 7 settembre 2012, nel testo vigente;

visto il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con DR n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

visto il decreto legislativo n. 36/23 "Codice dei contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (di seguito Codice), nel testo vigente, in particolare:

- articolo 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi", che dispone che per lo svolgimento di attività di realizzazione dei lavori, dei servizi e delle forniture, (c.1) le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio ed inoltre approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile. (c.4) Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- Allegato I.5 del Codice, in cui sono definiti: *gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento; le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale; le modalità di raccordo con la pianificazione*



dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività;

- considerato** che i programmi in oggetto sono redatti ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati;
- visto** l'Ordine di Servizio n. 101 del 7 dicembre 2023 con il quale, ai sensi degli articoli 3 comma 13 e 6 comma 13 dell'Allegato I.5 del Codice dei Contratti Pubblici, si individua l'Area Servizi Generali e Contratti quale struttura incaricata per la redazione dei programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di forniture e servizi dell'Università per Stranieri di Perugia, e l'architetto Camilla Bianchi quale referente;
- vista** l'allegata Relazione annuale 2023 (**All. 1**) presentata dal referente della programmazione, che partendo dall'analisi delle esigenze e dei bisogni da soddisfare, delle compatibilità e delle conformità rispetto alla pianificazione finanziaria, descrive, sia pure in termini generali, l'allegato Schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 dell'Amministrazione" (**All. A**), il suo aggiornamento annuale, e l'allegato Schema del "Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi dell'Amministrazione" (**All. B**), che allegati al presente documento ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- dato atto** che, non sussistendo opere pubbliche incompiute di proprietà dell'Ateneo, non è stata compilata la scheda B del Programma triennale dei lavori;
- dato atto** che non è stata compilata la scheda C che riporta l'*elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta*;
- dato atto** che non sussistono lavori, né servizi o forniture, del precedente elenco annuale, che non sono stati riproposti nell'aggiornamento del programma per motivi diversi, ovvero per i quali si è rinunciato all'attuazione e che pertanto non è stata compilata la *scheda F* del Programma triennale dei lavori, né la *scheda I* del programma triennale degli acquisti;
- considerato** che l'articolo 37, comma 1, del Codice, indica preliminarmente la necessità dell'*adozione* dei programmi in parola e successivamente (entro novanta giorni dalla data di decorrenza degli effetti del proprio bilancio) quella della loro *approvazione* nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;
- rilevato** che ai sensi dell'articolo 37 commi 2 e 3 del Codice, le programmazioni triennali ricomprendono rispettivamente solo i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000,00 euro, e gli acquisti di beni e di servizi il cui importo unitario stimato sia pari o superiore a 140.000,00 euro (da calcolarsi al netto dell'IVA), ma che sono indicati, nelle varie schede, al lordo di tutti gli oneri eventualmente ricompresi nel quadro economico (IVA, imposte, pubblicità, oneri previdenziali, ecc.);
- considerato**, pertanto, che nelle sopracitate programmazioni non sono presenti lavori, servizi o forniture inseriti nel budget di previsione nei casi in cui l'importo previsto a budget è inferiore alle soglie sopracitate;
- rilevato** che i lavori e gli acquisti di forniture o servizi per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo;
- considerato** che gli importi previsti nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026 e nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 sono coerenti con quelli previsti nel Bilancio Unico di Ateneo di Previsione autorizzatorio 2024 e nel Bilancio Triennale Non-autorizzatorio 2024-2026 nonché gli investimenti del programma annuale delle opere pubbliche trovano ulteriore copertura sui progetti contabili esistenti: "Progetto Edilizia_MUR_DM_455_2023", "D.M. 1275_2021 Lavori di completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga", "Progettazione lavori antincendio, climatizzazione e bagni Palazzo Gallenga" e "Lavori miglioramento sismico Palazzo Gallenga - Cofin. Ateneo al DM 1274/21";
- accertato** che, relativamente ai "*Lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagn*" inseriti nel Programma triennale dei Lavori, il cui importo totale del Quadro Economico (QE) è pari a 3.450.000,00 euro, la copertura contabile è costituita da:



Università per Stranieri di Perugia

- progetto contabile "Progettazione lavori antincendio, climatizzazione e bagni Palazzo Gallenga" (il cui importo iniziale era 450.000,00 euro e l'attuale residuo, a fronte di spese sostenute o impegnate con contratti giuridicamente vincolanti è pari a 199.081,88 euro);
- progetto contabile "D.M. 1275_2021 Lavori di completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga" (per un importo pari a 99.977,00 euro relativo a spese sostenute o impegnate con contratti giuridicamente vincolanti);
- risorse vincolate di ateneo per 1.000.000,00 con Deliberazione 146/2021 Protocollo n. 9855/2021 del 21/07/2021 (alla voce "Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali", "Fondo Edilizia Universitaria" EP 01.03.02.02);
- progetto contabile "Progetto Edilizia_MUR_DM_455_2023" (per un importo pari ad euro 848.396,00);

rilevato che, in relazione ai sopracitati lavori di palazzo Gallenga, la somma dei progetti contabili esistenti e il vincolo delle risorse già accantonate non copre l'intero importo del quadro economico e che pertanto è necessario ulteriormente vincolare l'importo di 1.051.627,28 euro alla voce "E.P.01.03.02.02-Fondo edilizia universitaria (Risorse COFI)";

verificata la disponibilità di budget,

delibera

1. di vincolare le risorse relative ad esercizi precedenti per un importo complessivo pari a 1.051.627,28 euro per la copertura della differenza del quadro economico, autorizzando l'Area risorse Finanziarie a destinare le risorse per complessivi 1.051.627,28 euro dalla voce EP 01.04.02.01 "Risultati gestionali esercizi precedenti derivati dalla COFI" alla voce "Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali", "Fondo Edilizia Universitaria" EP 01.03.02.02;
2. di adottare l'allegato Schema di "Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 dell'Amministrazione" (**All. A**) che prevede costi e investimenti complessivi per 5.804.434,60 euro di cui:
 - 1.297.396,00 euro per il primo anno (Bilancio Unico di Ateneo 2024);
 - 2.200.000,00 euro per il secondo anno (Bilancio Triennale Non-autorizzatorio 2024-2026);
 - 2.307.038,60 euro per il terzo anno (Bilancio Triennale Non-autorizzatorio 2024-2026);
3. di adottare l'allegato Schema di "Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026 dell'Amministrazione" (**All. B**), che prevede costi e investimenti complessivi per 750.000,00 euro di cui:
 - 250.000,00 euro per il primo anno (Bilancio Unico di Ateneo di Previsione autorizzatorio 2024);
 - 250.000,00 euro per il secondo anno (Bilancio Triennale Non-autorizzatorio 2024-2026);
 - 250.000,00 euro per il terzo anno (Bilancio Triennale Non-autorizzatorio 2024-2026)
4. di provvedere alla pubblicazione dei programmi sopracitati nel Sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici, come previsto all'articolo 37 comma 4 del Codice.

Il presente provvedimento è approvato seduta stante.

IL DIRETTORE GENERALE
Segretario
dott. Giuliano De Stefani