



Università
per Stranieri
di Perugia

IL DIRETTORE GENERALE

Visti, quanto ai riferimenti normativi generali:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente ed in particolare l'art. 1, comma 1 bis ai sensi del quale "la pubblica amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente";
- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;
- il D.L. 6 settembre 2002, n. 194 "Misure urgenti per il controllo, la trasparenza ed il contenimento della spesa pubblica", nel testo vigente;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nel testo vigente;
- il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" nel testo vigente;
- la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 dicembre 2024, n. 598, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'11 aprile 2025, n. 85, che prevede a carico delle stazioni appaltanti il versamento del contributo ANAC, commisurato all'importo dell'appalto;

Richiamati, quanto ai riferimenti normativi interni:

- lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con D.R. n. 80 del 13/04/2012 - ultime modifiche emanate con D.R. n. 106 del 25/03/2026 - in vigore dal 3 aprile 2026;
- il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, pubblicato all'Albo d'Ateneo in data 15 febbraio 2024, in vigore dal 1° marzo 2024;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

Accertata l'esigenza di dare corso all'acquisizione di servizi a favore dell'Ateneo come evidenziato

dal ticket istituzionale n. 813-GME-G7D4 inviato in data 12/06/2026 dall' arch. Michela Bracardi, Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza, con il quale si richiedeva di provvedere all'acquisizione del servizio di facchinaggio arredi e pratiche e smaltimento di materiale obsoleto e/o danneggiato, da eseguire presso Palazzo Gallenga da eseguire durante le fasi di cantiere dei "lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione, già approvati e aggiudicati, per una durata di 24 mesi, come dettagliato nel Capitolato tecnico prestazionale allegato al presente Decreto;

in considerazione degli atti approvati da questo Ateneo, e nello specifico:



- il Programma Triennale per gli acquisti e le forniture 2026-2028 approvato con Deliberazione n. 52/2026 protocollo n. 6857/2026 del 25/03/2026, e adottato con Deliberazione n.227/2025, protocollo n.28163/2026 del 17/12/2025;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 237/2024, protocollo n. 26945/2024, punto n. 20 dell'O.d.g. avente ad oggetto: "lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni: rimodulazione del finanziamento, approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione alla modifica contrattuale relativa ai servizi tecnici";
- il D.D.G. n. 145/2026 protocollo n. 5869 del 12/03/2026, con cui si dava atto che in relazione ai "lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni", e si procedeva a disporre, per effetto della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale dell'Umbria (TAR sezione prima), lo scorrimento della graduatoria di gara approvata, l'affidamento dell'appalto al ricorrente vittorioso, ovvero l'O.E. SAICO SRL, Via Nicola Marchese 8 - 00141 - Roma (RM) ed il subentro dello stesso nel contratto precedentemente stipulato con l'originario aggiudicatario e dichiarato inefficace dal TAR, da cui il contratto Rep. 254/2026, protocollo n. 10574 del 18/05/2026, avente CIG: B75CE69389 e CUP: D93G18000160005;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.85/2026 - protocollo n. 9277/2026, avente ad oggetto i "Lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni", con la quale veniva autorizzato l'utilizzo del ribasso d'asta e la rimodulazione del quadro economico, del progetto esecutivo dei lavori;

Ritenuto:

- che tale smaltimento appare necessario ed urgente al fine di garantire il decoro e la messa in sicurezza dei luoghi di lavoro e degli spazi fruibili anche da personale esterno all'Ateneo, riducendo i rischi che l'accumulo e la conservazione impropria di tali materiali possono cagionare in tutte le sedi;
- che le attività di facchinaggio risultano strettamente connesse e propedeutiche alla prosecuzione dei già avviati lavori ed interventi di completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni, in quanto indispensabili per liberare gli ambienti interessati, prevenire il rischio di danneggiamento dei beni presenti, garantire la tutela del patrimonio dell'Ateneo e consentire la consegna delle aree di cantiere e il rispetto del cronoprogramma dei lavori di messa a norma di Palazzo Gallenga, garantendo l'avvio delle attività esecutive in condizioni di sicurezza e regolare operatività;

Verificato, quanto alla documentazione istruttoria a corredo:

- l'avvenuto accertamento, a cura della struttura richiedente, dell'indisponibilità della prestazione richiesta fra quelle direttamente erogabili dalle strutture dell'Ateneo o comunque nella disponibilità di esso, come dichiarato dall'Arch. Michela Bracardi Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza in



qualità di RUP del procedimento all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato;

- il *Capitolato speciale d'Appalto per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, a mezzo trattativa diretta su piattaforma Consip Mepa, per il servizio di facchinaggio arredi e pratiche, ed eventuale smaltimento di materiale obsoleto e/o danneggiato, deteriorato e non recuperabile da eseguire presso la sede di Palazzo Gallenga di proprietà dell'Università per Stranieri di Perugia e propedeutico alle varie fasi di cantiere dei lavori di completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni*, allegato dall' arch. Michela Bracardi al ticket sopra citato e aggiornato al 25/06/2026, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto;
- l'indicazione espressa dalla struttura richiedente dell'O.E. SAICO SRL, Via Nicola Marchese 8 - 00141 - Roma (RM), P.IVA: 12360251008, quale soggetto ritenuto idoneo all' esecuzione della prestazione richiesta, con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura, espressa dall'Arch. Michela Bracardi Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato;
- l'avvenuta acquisizione con protocollo n. 12126 del 11/06/2026 del positivo riscontro pervenuto alla richiesta esplorativa di preventivo inviata dall'Università per Stranieri di Perugia all'O.E. predetto, recante importo pari a euro 139.000 oltre IVA al 22%;
- l'avvenuto accertamento della congruità del predetto importo rispetto al servizio richiesto ad opera della struttura richiedente, essendo il citato preventivo il presupposto della richiesta di acquisizione del servizio,
- che il *Common Procurement Vocabulary (CPV)* ai fini della definizione dell'oggetto dell'appalto in parola è: 63100000-0: "Servizi di movimentazione, magazzinaggio e servizi affini";

Accertato quanto alla procedura applicabile alla fattispecie, che non risultano attive e disponibili alla data del presente provvedimento convenzioni Consip cui approvvigionarsi alla luce dei servizi in parola, e dunque la conseguente applicabilità nell'ambito del vigente "Codice dei contratti pubblici" dell'articolo 50 comma 1 lettera b) a mente del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Verificato rispetto alla documentazione istruttoria relativa all'O.E designato:

- che il medesimo, avente cod. ATECO: 43.21.01 - "Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione", risulta idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, come attestato dalla struttura richiedente all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato;
- che il medesimo risulta presente sulla piattaforma Consip MEPA - Acquisti in rete, al bando "Servizi";



- che la dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, verrà acquisita nel corso della fase di richiesta di offerta sulla piattaforma Consip-MEPA nell'ambito della procedura di affidamento diretto, rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;
- che ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023 il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, sarà oggetto di dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 da parte dell'O.E. in fase di offerta, mediante la compilazione del DGUE "Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)", e che saranno oggetto di successiva verifica da parte della stazione appaltante e mediante la consultazione del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico), rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;

Verificato, rispetto alla documentazione istruttoria accertabile d'ufficio:

- che ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, il personale dell'Ateneo che assume responsabilità amministrativa rispetto alla presente procedura, nel dare corso per quanto di competenza al presente atto dichiara di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura;
- che non ricorre interesse transfrontaliero in ragione del valore stimato, in ragione delle qualità e caratteristiche del servizio oggetto di affidamento, per cui l'amministrazione può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 attraverso l'acquisizione mediante piattaforma digitale di approvvigionamento elettronico Consip, ai sensi dell'art. 48, c. 2 del D.lgs. 36/2023;
- che il codice identificativo di gara (CIG) verrà rilasciato in fase di acquisizione dei servizi a mezzo piattaforma di e procurement Consip - MEPA;

Verificato che, in ottemperanza alla vigente normativa ed agli obblighi contributivi attribuiti alle stazioni appaltanti per appalti e affidamenti diretti di importo compreso fra i 40.000,00 euro e 149.999,99 euro, sia da prevedersi l'accantonamento della somma di euro 35,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione quale contribuzione dovuta per l'affidamento in parola;

Accertato, rispetto agli oneri del servizio richiesto e alla loro imputazione:

che il costo contrattuale per l'acquisizione del servizio in parola risulta pari a euro 139.000 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo pari a euro 169.580,00;

Accertato che detto costo di euro 169.580,00 da pagarsi in un'unica soluzione, trova copertura alla seguente voce del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 - 2028, approvato con deliberazione n. 226/2025, del Consiglio di amministrazione del 17 dicembre 2025: Voce COAN A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" nell'ambito del progetto contabile LAVORI_PALAZZO_GALLENGA_Fondi_COFI - Nome progetto: Progettazione lavori



antincendio, climatizzazione e bagni Palazzo Gallenga – Fondi COFI);

Accertato che la spesa di € 35,00 (esente IVA) a favore di ANAC trova copertura alla voce COAN A.C. 06.03.03 *“Oneri derivanti dalla gestione contratti e appalti”* UA.ATE.AMCE del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE;

Visto quanto stabilito dall'art. 20 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità in ordine ai poteri di spesa del Direttore Generale;

DECRETA

1. di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36 del 2023, tramite trattativa diretta su piattaforma Consip - MEPA, all'O.E. SAICO SRL, Via Nicola Marchese 8 - 00141 - Roma (RM), P.IVA: 12360251008 per l'acquisizione del servizio di facchinaggio arredi e pratiche e smaltimento di materiale obsoleto e/o danneggiato, da eseguire presso Palazzo Gallenga da eseguire durante le fasi di cantiere dei *“lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione, già approvati e aggiudicati, per una durata di 24 mesi, come dettagliato nel Capitolato tecnico prestazionale allegato al presente Decreto, per un importo pari a euro 139.000,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a euro 169.580,00, quale meglio descritto nella nota dell'Amministrazione protocollo n.12126 del 11/06/2026, rimanendo lo stesso condizionato:*
 - alla positiva acquisizione della dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021;
 - al positivo esito della prevista verifica del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico);
2. di approvare gli allegati che costituiscono parti integranti e sostanziali al presente Decreto:
 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 A MEZZO TRATTATIVA DIRETTA SU PIATTAFORMA CONSIP MEPA, PER IL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO ARREDI E PRATICHE, ED EVENTUALE SMALTIMENTO DI MATERIALE OBSOLETO E/O DANNEGGIATO, DETERIORATO E NON RECUPERABILE DA ESEGUIRE PRESSO LA SEDE DI PALAZZO GALLENGA DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI PERUGIA E PROPEDEUTICO ALLE VARIE FASI DI CANTIERE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E MESSA A NORMA DI PALAZZO GALLENGA ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO DELLA TERRAZZA, DEL TETTO E DEI NUCLEI BAGNI” PER LA DURATA DI 24 MESI E COMUNQUE FINO ALLA FINE DEI LAVORI;
3. di far gravare:
 - il costo previsto per l'acquisizione del servizio predetto sul Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 – 2028 U.A.ATE.AMCE alla seguente voce COAN A.A. 01.02.08 *“Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”* nell'ambito del progetto contabile LAVORI PALAZZO GALLENGA_Fondi_COFI - Nome progetto: Progettazione lavori antincendio, climatizzazione e bagni Palazzo Gallenga -



Fondi COFI) per un importo pari a euro 139.000 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a euro 169.580,00;

- la spesa di € 35,00 (esente IVA) a favore di ANAC alla voce COAN A.C. 06.03.03 *"Oneri derivanti dalla gestione contratti e appalti"* del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE;

4. di nominare:

- quale RUP ex art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'arch. Michela Bracardi, Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza;
- quale RUP di fase per l'approvvigionamento a mezzo piattaforma elettronica Consip la dott.ssa Alessia Screpanti, Responsabile Servizio Acquisti, Appalti e Contratti;

5. che la liquidazione della fattura avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità della fornitura da parte del RUP:

- nel più breve termine possibile e comunque non oltre 15 giorni dall'avvenuta prestazione per permettere un agevole processo di verifica, pagamento e rendicontazione nei termini di legge;
- nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 legge 136/2010;
- a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis DPR 602/1973);

6. che in ottemperanza all'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 nonché agli articoli 23 e 37, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Università nella Sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Botteghi



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.