



Università
per Stranieri
di Perugia

IL DIRETTORE GENERALE

Visti: quanto ai riferimenti normativi generali:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” nel testo vigente ed in particolare l’art. 1, comma 1 bis ai sensi del quale “la pubblica amministrazione, nell’adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente”;
- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, nel testo vigente;
- il D.L. 6 settembre 2002, n. 194 “Misure urgenti per il controllo, la trasparenza ed il contenimento della spesa pubblica”, nel testo vigente;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nel testo vigente;
- il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” nel testo vigente;
- la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 dicembre 2024, n. 598, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell’11 aprile 2025, n. 85, che prevede a carico delle stazioni appaltanti il versamento del contributo ANAC, commisurato all’importo dell’appalto;

Richiamati: quanto ai riferimenti normativi interni:

- lo Statuto dell’Università per Stranieri di Perugia, emanato con D.R. n. 80 del 13/04/2012 - ultime modifiche emanate con D.R. n. 106 del 25/03/2026 - in vigore dal 3 aprile 2026;
- il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, pubblicato all’Albo d’Ateneo in data 15 febbraio 2024, in vigore dal 1° marzo 2024;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell’Ateneo, emanato con D.R. n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

Accertata l’esigenza di dare corso all’acquisizione di servizi a favore dell’Ateneo come evidenziato

dal ticket istituzionale n. MUE-G9H-MQQ4 inviato in data 08/06/2026 dall’ arch. Michela Bracardi, Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza, con il quale si richiedeva di provvedere all’acquisizione del servizio di manutenzione delle aree verdi dell’Università per Stranieri di Perugia per una durata di 24 mesi con possibilità di rinnovo, come dettagliato nel Capitolato tecnico prestazionale allegato al presente Decreto, tenuto conto:

- che tale servizio risulta attualmente di urgente necessità, poiché necessario e indispensabile per garantire il rispetto degli standard di igiene, salute e sicurezza richiesti dalla normativa vigente e al fine di prevenire situazioni di degrado ambientale che potrebbero favorire la proliferazione di insetti e



roditori, risultando altresì urgente sotto il profilo della sicurezza al fine di ridurre i rischi derivanti dalla presenza di vegetazione incontrollata e rami pericolanti, più nel dettaglio il servizio consiste nelle seguenti attività:

- o ATTIVITA' A CANONE: (attività obbligatorie), come dettagliate nell'Allegato 1 "Elenco delle aree soggette a manutenzione ordinaria (a canone)" di cui all'art. 2.1 del Capitolato allegato al presente Decreto;
- o ATTIVITA' EXTRACANONE (a consumo, non vincolanti per l'amministrazione), come dettagliate nell'Allegato 2 "Elenco delle aree soggette a manutenzione straordinaria (extra canone)" di cui all'art. 2.2 del Capitolato allegato al presente Decreto;

Verificato, quanto alla documentazione istruttoria a corredo:

- l'avvenuto accertamento, a cura della struttura richiedente, dell'indisponibilità della prestazione richiesta fra quelle direttamente erogabili dalle strutture dell'Ateneo o comunque nella disponibilità di esso, come dichiarato dall'Arch. Michela Bracardi Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza in qualità di RUP del procedimento, in data 08/06/2026 all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato;
- l'indicazione espressa dalla struttura richiedente dell'O.E. Gardenland di Bocci Novello, Via G. Marconi snc - 06049- Spoleto (PG) P.IVA: 01779650546, quale soggetto ritenuto idoneo all'esecuzione della prestazione richiesta, con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura, espressa dall'Arch. Michela Bracardi Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato, in data 08/06/2026;
- l'avvenuta acquisizione con protocollo n. 11821 del 08/06/2026 del positivo riscontro pervenuto alla richiesta esplorativa di preventivo inviata dall'Università per Stranieri di Perugia all'O.E. predetto, recante importo pari a euro 68.000,00 compresa IVA al 22%;
- l'avvenuto accertamento della congruità del predetto importo rispetto al servizio richiesto ad opera della struttura richiedente, essendo il citato preventivo il presupposto della richiesta di acquisizione del servizio,
- che il *Common Procurement Vocabulary* (CPV) ai fini della definizione dell'oggetto dell'appalto in parola è 77310000-6: "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi";

Accertato quanto alla procedura applicabile alla fattispecie, che non risultano attive e disponibili alla data del presente provvedimento convenzioni Consip cui approvvigionarsi alla luce dei servizi in parola, e dunque la conseguente applicabilità nell'ambito del vigente "Codice dei contratti pubblici" dell'articolo 50 comma 1 lettera b) a mente del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;



Verificato rispetto alla documentazione istruttoria relativa all'O.E designato:

- che il medesimo risulta idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, come attestato dalla struttura richiedente all'interno del ticket di richiesta del servizio sopra citato in data 08/06/2026;
- che il medesimo risulta presente sulla piattaforma Consip MEPA - Acquisti in rete, al bando Servizi - categoria: "Servizi di manutenzione del verde - MePa" - cod. ATECO 81.30.00- "Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)";
- che la dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, verrà acquisita nel corso della fase di richiesta di offerta sulla piattaforma Consip-MEPA nell'ambito della procedura di affidamento diretto, rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;
- che ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023 il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, sarà oggetto di dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 da parte dell'O.E. in fase di offerta, mediante la compilazione del DGUE "Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)", che sarà oggetto di successiva verifica da parte della stazione appaltante e mediante la consultazione del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico), rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;

Verificato, rispetto alla documentazione istruttoria accertabile d'ufficio:

- che, al fine di garantire la massima partecipazione delle micro, piccole e medie imprese favorendo la concorrenza e la trasparenza nelle procedure di affidamento, è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. dall'articolo 49 del D.lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, il personale dell'Ateneo che assume responsabilità amministrativa rispetto alla presente procedura, nel dare corso per quanto di competenza al presente atto dichiara di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura;
- che non ricorre interesse transfrontaliero in ragione del valore stimato, in ragione delle qualità e caratteristiche del servizio oggetto di affidamento, per cui l'amministrazione può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 attraverso l'acquisizione mediante piattaforma digitale di approvvigionamento elettronico Consip, ai sensi dell'art. 48, c. 2 del D.lgs. 36/2023;
- che il codice identificativo di gara (CIG) verrà rilasciato in fase di acquisizione dei servizi a mezzo piattaforma di e procurement Consip - MEPA;

Verificato che, in ottemperanza alla vigente normativa ed agli obblighi contributivi attribuiti alle stazioni appaltanti per appalti e affidamenti diretti di importo compreso fra i 40.000,00 euro e 149.999,99 euro, sia da prevedersi l'accantonamento della



somma di euro 35,00 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione quale contribuzione dovuta per l'affidamento in parola;

Accertato, rispetto agli oneri del servizio richiesto e alla loro imputazione:

che il costo contrattuale per l'acquisizione del servizio in parola risulta pari a euro 68.000,00 compresa IVA al 22%, e suddiviso nel modo di seguito dettagliato:

- per il periodo da luglio a dicembre 2026, da far gravare nell'esercizio 2026:
 - o euro 14.000,00 compresa IVA al 22%, per attività a canone;
 - o euro 10.000,00 compresa IVA al 22%, per attività extra canone;
- per il periodo da gennaio a dicembre 2027, da far gravare nell'esercizio 2027:
 - o euro 24.000,00 compresa IVA al 22% per attività a canone;
 - o euro 7.000,00 compresa IVA al 22% per attività extra canone;
- per il periodo da gennaio a giugno 2028, da far gravare nell'esercizio 2028:
 - o euro 10.000,00 compresa IVA al 22% per attività a canone;
 - o euro 3.000,00 compresa IVA al 22% per attività extra canone;

Accertato che detto costo di euro 68.000,00 compresa IVA al 22%, trova copertura alle seguenti voci del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 - 2028, approvato con deliberazione n. 226/2025, del Consiglio di amministrazione del 17 dicembre 2025 come di seguito dettagliato:

- euro 24.000,00 (compresa IVA al 22%) da far gravare nell'anno 2026 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE";
- euro 31.000,00 (compresa IVA AL 22%) da far gravare nell'esercizio 2027 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2027 UA.ATE.AMCE";
- euro 13.000,00 (compresa IVA al 22%) da far gravare nell'esercizio 2028 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2028 UA.ATE.AMCE";

Accertato che la spesa di € 35,00 (esente IVA) a favore di ANAC trova copertura alla voce COAN A.C. 06.03.03 "*Oneri derivanti dalla gestione contratti e appalti*" UA.ATE.AMCE del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE;

Visto quanto stabilito dall'art. 20 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità in ordine ai poteri di spesa del Direttore Generale;

DECRETA

1. di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36 del 2023, tramite trattativa diretta su piattaforma Consip - MEPA, all'O.E Gardenland di Bocci Novello, Via G. Marconi snc - 06049- Spoleto (PG) P.IVA:



01779650546, C.F.: BCCNLL46P28I921B, per l'acquisizione del servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Università per Stranieri di Perugia per la durata di mesi 24 dalla stipula, per un importo complessivo pari a euro 68.000,00 (compresa IVA al 22%), quale meglio descritto nella nota dell'Amministrazione protocollo n. 11821 del 08/06/2026, rimanendo lo stesso condizionato:

- alla positiva acquisizione della dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021;
 - al positivo esito della prevista verifica del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico);
2. di approvare gli allegati che costituiscono parti integranti e sostanziali al presente Decreto:
 - Capitolato tecnico prestazionale per il SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DELL'UNIVERSITA' PER STRANIERI DI PERUGIA;
 - ALLEGATO 1 - Elenco delle aree soggette a manutenzione ordinaria (a canone) di cui all'art. 2.1 del Capitolato;
 - ALLEGATO 2 - Elenco delle aree soggette a manutenzione straordinaria (extra canone) di cui all'art. 2.2 del Capitolato;
 3. di far gravare il costo previsto per l'acquisizione del servizio predetto alle seguenti voci COAN del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 - 2028 U.A.ATE.AMCE, nel modo di seguito dettagliato:
 4. euro 24.000,00 (compresa IVA al 22%) nell'esercizio 2026 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE";
 5. euro 31.000,00 (compresa IVA AL 22%) nell'esercizio 2027 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2027 UA.ATE.AMCE";
 6. euro 13.000,00 (compresa IVA al 22%) nell'esercizio 2028 alla voce COAN A.C. 02.08.05.02 "*Manutenzione parchi, giardini e terreni*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2028 UA.ATE.AMCE;
 7. euro 35,00 (esente IVA) nell'esercizio 2026 a favore di ANAC alla voce COAN A.C. 06.03.03 "*Oneri derivanti dalla gestione contratti e appalti*" UA.ATE.AMCE del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026;
 8. di nominare:
 - quale RUP ex art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'arch. Michela Bracardi, Responsabile Servizio Accoglienza, Patrimonio e Sicurezza;
 - quale RUP di fase per l'approvvigionamento a mezzo piattaforma elettronica Consip la dott.ssa Alessia Screpanti, Responsabile Servizio Acquisti, Appalti e Contratti;
 9. che la liquidazione della fattura avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità della fornitura da parte del RUP:
 - nel più breve termine possibile e comunque non oltre 15 giorni dall'avvenuta prestazione per permettere un agevole processo di verifica, pagamento e rendicontazione nei termini di legge;
 - nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 legge 136/2010;
 - a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti



da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis DPR 602/1973);

10. che in ottemperanza all'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 nonché agli articoli 23 e 37, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Università nella Sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Botteghi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.