



Università  
per Stranieri  
di Perugia

## IL DIRETTORE GENERALE

### **Visti:** quanto ai riferimenti normativi generali:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente ed in particolare l'art. 1, comma 1 bis ai sensi del quale "la pubblica amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente";
- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;
- il D.L. 6 settembre 2002, n. 194 "Misure urgenti per il controllo, la trasparenza ed il contenimento della spesa pubblica", nel testo vigente;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nel testo vigente;
- il Decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" nel testo vigente;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro";

### **Richiamati:** quanto ai riferimenti normativi interni:

- lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con D.R. n. 80 del 13/04/2012 - ultime modifiche emanate con D.R. n. 106 del 25/03/2026 - in vigore dal 3 aprile 2026;
- il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, pubblicato all'Albo d'Ateneo in data 15 febbraio 2024, in vigore dal 1° marzo 2024;
- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;

### **Accertata** l'esigenza di dare corso all'acquisizione di servizi a favore dell'Ateneo come evidenziato

dal ticket istituzionale n. 4B9-6XU-WRYW inviato in data 10/06/2026 dall' arch. Camilla Bianchi, Responsabile Area Patrimonio, Edilizia e Sicurezza, con il quale si richiedeva di provvedere all'acquisizione dei servizi di bonifica da eseguirsi nell'immediato presso la sede di Palazzo Gallenga, come anche segnalato tramite mail del 04/06/2026 dal Direttore dei già avviati Lavori di manutenzione, completamento e messa a norma di Palazzo Gallenga, ai sensi del D.lgs. 81/08 in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, prevedendosi necessarie le attività di:

- bonifica guano: rimozione e smaltimento di guano e materiale organico di origine animale, sanificazione delle superfici interessate e ripristino delle condizioni igienico-sanitarie dei locali, nel rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza e igiene ambientale;
- rimozione canna fumaria esistente, fornitura e posa in opera della nuova canna fumaria metallica completa di tutti gli elementi necessari alla corretta



installazione, al fissaggio strutturale e alla messa in esercizio, nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro; tenuto conto:

- della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 237/2024, protocollo n. 26945/2024, punto n. 20 dell'O.d.g. avente ad oggetto i *lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni*";
- del contratto d'appalto tra l'Università per Stranieri di Perugia e l'Amministratore Unico - Legale Rappresentante dell'impresa SAICO SRL con sede a Roma, Via Nicola Marchese, n.8 - P.IVA/C.F.: 12360251008, acquisito agli atti con n. repertorio contratti 254/2026 e con protocollo n. 10574 del 18/05/2026, avente CIG: B75CE69389 e CUP: D93G18000160005, per l'affidamento dei *"lavori di completamento e messa a norma di palazzo Gallenga alle normative di sicurezza antincendio e degli impianti di climatizzazione e manutenzione straordinaria e restauro della terrazza, del tetto e dei nuclei bagni"*;

**Verificato**, quanto alla documentazione istruttoria a corredo:

- l'avvenuto accertamento, a cura della struttura richiedente, dell'indisponibilità della prestazione richiesta fra quelle direttamente erogabili dalle strutture dell'Ateneo o comunque nella disponibilità di esso, come dichiarato dall'Arch. Camilla Bianchi, Responsabile Area Patrimonio, Edilizia e Sicurezza e dall' Ing. Ilaria Mazzi Ilaria, afferente al Servizio Edilizia, in qualità di RUP del procedimento, in data 25/06/2026 mediante integrazione al ticket di richiesta del servizio sopra citato;
- l'indicazione espressa dalla struttura richiedente dell'O.E. Italia Solutions SRL, Via Quarto Negroni, n.11 - 00072 Ariccia (RM), P.IVA: 11324801007, quale soggetto ritenuto idoneo all' esecuzione della prestazione richiesta, con contestuale dichiarazione, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura, espressa dall'Arch. Camilla Bianchi Responsabile Area Patrimonio, Edilizia e Sicurezza e dall' Ing. Ilaria Mazzi, afferente, al Servizio Edilizia in qualità di RUP del procedimento mediante integrazione al ticket di richiesta del servizio sopra citato, effettuata in data 25/06/2026;
- l'avvenuta acquisizione con protocollo n. 12013 del 09/06/2026 del positivo riscontro pervenuto alla richiesta esplorativa di preventivo inviata dall'Università per Stranieri di Perugia all'O.E. predetto, recante importo pari a euro 16.980,00 oltre IVA al 22% pari a euro 3.735,60, per un totale complessivo pari a euro 20.715,60;
- l'avvenuto accertamento della congruità del predetto importo rispetto al servizio richiesto ad opera della struttura richiedente, essendo il citato preventivo il presupposto della richiesta di acquisizione del servizio,
- che il *Common Procurement Vocabulary (CPV)* ai fini della definizione dell'oggetto dell'appalto in parola è 90650000-5;

**Accertato** quanto alla procedura applicabile alla fattispecie, che non risultano attive e disponibili alla data del presente provvedimento convenzioni Consip cui



approvvigionarsi alla luce dei servizi in parola, e dunque la conseguente applicabilità nell'ambito del vigente "Codice dei contratti pubblici" dell'articolo 50 comma 1 lettera b) a mente del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

**Verificato** rispetto alla documentazione istruttoria relativa all'O.E designato:

- che il medesimo risulta idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, come attestato dalla struttura richiedente mediante aggiornamento al ticket di richiesta del servizio sopra citato, effettuato in data 25/06/2026, in quanto, come attestato dall'O.E. all'interno del preventivo acquisito agli atti dell'Università per Stranieri di Perugia (protocollo n. 12013 del 09/06/2026), tutte le attività comprese all'interno del servizio richiesto, verranno svolte nel rispetto della normativa vigente e con l'impiego di personale qualificato, per il quale è stato previsto il percorso formativo adeguato per le attività ricomprese nel servizio richiesto e preventivamente sottoposto a visita medica nel rispetto di quanto previsto dalla sorveglianza sanitaria in materia, nel rispetto della normativa vigente sopra citata;
- che il medesimo risulta presente sulla piattaforma Consip MEPA - Acquisti in rete, al bando Servizi - categoria: "Servizi di pulizia del territorio, delle strade e servizi invernali" - cod. ATECO 54.24.40- "Movimentazione merci relativa ad altri trasporti terrestri;
- che la dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, verrà acquisita nel corso della fase di richiesta di offerta sulla piattaforma Consip-MEPA nell'ambito della procedura di affidamento diretto, rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;
- che ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023 il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, sarà oggetto di dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 da parte dell'O.E. in fase di offerta, mediante la compilazione del DGUE "Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)", che sarà oggetto di successiva verifica da parte della stazione appaltante e mediante la consultazione del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico), rimanendo la stipula finale condizionata al positivo espletamento del predetto adempimento;

**Verificato**, rispetto alla documentazione istruttoria accertabile d'ufficio:

- che, al fine di garantire la massima partecipazione delle micro, piccole e medie imprese favorendo la concorrenza e la trasparenza nelle procedure di affidamento, è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. dall'articolo 49 del D.lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, il personale dell'Ateneo che assume responsabilità amministrativa rispetto alla presente procedura, nel dare corso per quanto di competenza al presente atto dichiara di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di



- parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura;
- che non ricorre interesse transfrontaliero in ragione del valore stimato, in ragione delle qualità e caratteristiche del servizio oggetto di affidamento, per cui l'amministrazione può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 attraverso l'acquisizione mediante piattaforma digitale di approvvigionamento elettronico Consip, ai sensi dell'art. 48, c. 2 del D.lgs. 36/2023;
  - che il codice identificativo di gara (CIG) verrà rilasciato in fase di acquisizione dei servizi a mezzo piattaforma di e procurement Consip - MEPA;

**Accertato**, rispetto agli oneri del servizio richiesto e alla loro imputazione:

- che il costo contrattuale per l'acquisizione del servizio in parola risulta pari a euro 20.715,60 compresa IVA al 22%;
- che detto costo trova copertura alle seguenti voci del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 - 2028, approvato con deliberazione n. 226/2025, del Consiglio di amministrazione del 17 dicembre 2025 come di seguito dettagliato: "
  - o euro 11.565,60 (compresa IVA al 22%) per la bonifica del guano, alla voce COAN A.C. 02.10.05 "*Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE", (in quanto trattasi di riduzione del rischio biologico e non di semplice pulizia);
  - o euro 9.150,00 (compresa IVA AL 22%) per la bonifica dell'amianto, alla voce COAN A.C. 02.08.03.03 "*Manutenzioni per la sicurezza sui luoghi di lavoro*" del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE";

**Visto** quanto stabilito dall'art. 20 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità in ordine ai poteri di spesa del Direttore Generale;

**DECRETA**

1. di autorizzare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36 del 2023, tramite trattativa diretta su piattaforma Consip - MEPA, all'O.E Italia Solutions SRL, Via Quarto Negroni, n.11 - 00072 Ariccia (RM), P.IVA: 11324801007, per l'acquisizione del servizio di bonifica sopra descritto, per un importo complessivo pari a euro 20.715,60 (compresa IVA al 22%), quale meglio descritto nella nota dell'Amministrazione protocollo n. 12013 del 09/06/2026, rimanendo lo stesso condizionato:
  - alla positiva acquisizione della dichiarazione da parte dell'O.E. in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021;
  - al positivo esito della prevista verifica del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico);
2. di far gravare il costo previsto per l'acquisizione del servizio predetto alle seguenti



voci COAN del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 U.A.ATE.AMCE, nell' esercizio 2026, nel modo di seguito dettagliato:

- o euro 11.565,60 compresa IVA al 22%, alla voce COAN A.C. 02.10.05 *"Saluti e sicurezza suoi luoghi di lavoro"* del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE";
- o euro 9.150,00 compresa IVA al 22% alla voce COAN A.C. 02.08.03.03 *"Manutenzione per la sicurezza suoi luoghi di lavoro"* del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 UA.ATE.AMCE";

3. di nominare:

- quale RUP ex art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'ing. Ilaria Mazzi, afferente al Servizio Edilizia;
- quale RUP di fase per l'approvvigionamento a mezzo piattaforma elettronica Consip la dott.ssa Alessia Screpanti, Responsabile Servizio Acquisti, Appalti e Contratti;

4. che la liquidazione della fattura avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità della prestazione del servizio da parte del RUP:

- entro 30 giorni al massimo dalla chiusura dell'attività per permettere un agevole processo di verifica, pagamento e rendicontazione;
- nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 legge 136/2010;
- a seguito dell'esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis DPR 602/1973);

5. che in ottemperanza all'articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 nonché agli articoli 23 e 37, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Università nella Sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Botteghi



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.