



Università  
per Stranieri  
di Perugia

## IL DIRETTORE GENERALE

### **Premesso** che:

- l'amministrazione universitaria, ravvisata la necessità di rianimare l'interesse e la frequentazione della comunità accademica nei contesti della vita dell'Ateneo ha avviato un intervento di riqualificazione, valorizzazione ambientale e sociale delle adiacenze ove insiste il Campus Universitario di via Carlo Manuali, un moderno complesso edilizio composto da 4 strutture: le Palazzine Prosciutti, Orvieto, Valitutti e Lupattelli, sedi delle attività didattiche e di ricerca dell'Università per Stranieri di Perugia, immerse nel Parco urbano "Santa Margherita" in prossimità del centro storico del capoluogo umbro;
- l'Università per Stranieri di Perugia, coerentemente quindi alle necessità legate alla mission istituzionale, ha identificato l'esigenza di ricorrere all'acquisto di arredi da esterno e all'esecuzione di lavori nell'ambito della fase 1 dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SANTA MARGHERITA";
- con D.D.G. n. 171 del 20/03/2026 si è provveduto ad autorizzare nell'ambito del progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca - CUP D95F21002910001, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023, tramite trattativa diretta su piattaforma Consip Mepa, all'O.E ITAL-WAY SRL- Piazza Valentino Rizzo, 5 - 31046 Oderzo (TV) - P.I. 04850230261 per l'acquisizione della fornitura di arredi da esterno nell'ambito dei lavori relativi alla fase 1 dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SANTA MARGHERITA" per un importo massimo complessivo pari ad euro 8.942,60 (IVA inclusa);
- pervenuta la fornitura summenzionata, è necessario procedere all'individuazione di un operatore economico qualificato per l'esecuzione dei lavori nell'ambito delle attività previste dal progetto;

**Preso atto** che l'Architetto Michela Bracardi, Responsabile Servizio Accoglienza e Patrimonio, richiedeva al Servizio Acquisti, Appalti e Contratti in data 23/04/2026, tramite ticket istituzionale rif. VRD-664-RW6Q (Numero ticket: 25916), di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori inerenti la prima fase di riqualificazione del parco del campus dell'Università per Stranieri di Perugia presso il parco Santa Margherita a Perugia, da eseguirsi presso le aree verdi del parco del campus in Viale Manuali;

### **Visti:**

- la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", nel testo vigente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" nel testo vigente ed in particolare l'art. 1, comma 1 bis ai sensi del quale "la pubblica



amministrazione, nell'adozione di atti di natura non autoritativa, agisce secondo le norme di diritto privato salvo che la legge disponga diversamente”;

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” nel testo vigente;
- l'articolo 50 comma 1 lettera a) del citato decreto a mente del quale le stazioni appaltanti “procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad euro 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- il D.L. 6 settembre 2002, n. 194 “Misure urgenti per il controllo, la trasparenza ed il contenimento della spesa pubblica”, nel testo vigente;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, nel testo vigente;
- il Decreto del Ministero dell'Università e Ricerca n. 737 del 25 giugno 2021 relativo ai “Criteri di riparto e utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la ricerca (PNR) per 2022” ammesso a registrazione dalla Corte dei conti in data 22 luglio 2021 con prot. n. 2162;
- il Decreto Direttoriale n. 2243 del 24 settembre 2021 della Direzione Generale delle Istituzioni della Formazione Superiore del MUR con cui sono state fornite alle Università le indicazioni operative cui devono attenersi in relazione alle modalità di utilizzo, attuazione e monitoraggio del Fondo;
- il Decreto ministeriale n. 1056 del 5 settembre 2022 in base al quale è stata disposta la revisione del riparto, tra le Università statali, delle risorse disponibili a valere sul Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca, di cui al D.M. 737/2021, per l'anno 2022, alla luce dei risultati della VQR 2014 - 2019, in proporzione al peso della quota premiale assegnata a tali istituzioni per l'anno 2022; con particolare riferimento alla Tabella A) allegata al suddetto D.M. n. 1056/22, in base alla quale viene definita una assegnazione di risorse a favore dell'Università per Stranieri di Perugia da 192.345,07 euro a 175.312,00 euro per l'anno 2022;
- il Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca n. 117 del 6 febbraio 2025 che modificando i termini di cui all'articolo 1, comma 5, del Decreto Direttoriale 2243/2021 ha differito al 30 giugno 2026 il termine per il completamento delle spese per la trasmissione della Relazione a consuntivo relative all'attuazione degli interventi programmati;

### **Richiamati:**

- lo Statuto dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con D.R. n. 80 del 13 aprile 2012 - ultime modifiche emanate con D.R. n. 64 del 31 marzo 2023, successivo errata corrige con D.R. n. 158 del 16 giugno 2023 - in vigore dal 7 aprile 2023, nel testo vigente;
- il Regolamento Generale di Ateneo, emanato con D.R. n. 46 del 14 febbraio 2024, pubblicato all'Albo d'Ateneo in data 15 febbraio 2024, in vigore dal 1° marzo 2024;



- il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Ateneo, emanato con D.R. n. 257 del 21 novembre 2012, nel testo vigente;
- il Regolamento in materia di trattamento dei dati personali e dell'utilizzo delle risorse informatiche e dei servizi di comunicazione dell'Università per Stranieri di Perugia, emanato con DR n. 499 del 25 novembre 2024;

**Dato atto** che:

- con Decreto Rettorale n. 387 del 21 dicembre 2021, successivamente aggiornato con DR 66 del 28 febbraio 2024 si costituiva il Gruppo di lavoro per la "Riqualificazione Parco del Campus Universitario" coordinato dalla professoressa Maura Marchegiani;
- con Decreto Rettorale n.131 del 6 aprile 2022 si provvedeva ad approvare la realizzazione delle iniziative da porre in essere con il sostegno del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca nell'ambito delle risorse assegnate con Decreto Ministeriale n. 737 del 25 giugno 2021 ed in tale ambito è stata nominata la professoressa Chiara Biscarini, delegata rettorale al *fundraising* e alla progettazione europea, quale referente scientifico per il coordinamento generale del Programma di iniziative finanziate a valere sulle risorse di cui al DM 737/21 e la professoressa Maura Marchegiani, coordinatrice del Gruppo di Lavoro per la "Riqualificazione Parco del Campus Universitario" costituito con DR 387 del 21 dicembre 2021; provvedendo altresì di autorizzare l'Area risorse finanziarie ad istituire un nuovo progetto contabile denominato "Programma iniziative DM 737/21" a valere sulle risorse già stanziati nel Bilancio Unico di Previsione 2021, per un importo complessivo di 384.690,14 euro;
- con Decreto Rettorale n. 400 del 17 ottobre 2022 veniva preso atto della diminuzione di importo pari ad 17.033,07 euro dello stanziamento a valere sul Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la ricerca (PNR), quindi da 192.345,07 euro a 175.312,00 euro, stabilita dal Decreto ministeriale n. 1056 del 5 settembre 2022, approvando la relazione programmatica per l'anno 2022 delle iniziative da porre in essere con il sostegno del Fondo, rimodulata alla luce della nuova assegnazione come richiesto dal Decreto ministeriale 1056 del 5 settembre 2022, procedendo altresì alla rimodulazione del budget complessivo per gli interventi di cui alla relazione programmatica e autorizzando l'Area risorse finanziarie ad effettuare la rimodulazione dei sotto-progetti contabili del "Programma iniziative DM737/21";

**Preso atto:**

- che con Decreto del Dirigente n. 5/2024 del 11 ottobre 2024, si provvedeva ad individuare l'architetto Michela Bracardi quale Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) della Prima fase dei lavori di riqualificazione del Parco del Campus universitario presso il Parco Santa Margherita;
- della Deliberazione n. 50/2025 - Protocollo n. 6614/2025 del Consiglio di Amministrazione avente ad oggetto "Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del programma nazionale per la ricerca di cui al DM 737/2021 - Prima fase



dei lavori di riqualificazione del parco del Campus universitario presso il Parco di Santa Margherita, Perugia - Approvazione progetto”;

- che con Decreto Rettorale n. 476 del 2025 si provvedeva ad approvare modifiche non sostanziali al progetto dei lavori di riqualificazione del Parco del Campus universitario presso il Parco Santa Margherita rese necessarie per l'autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria, autorizzando altresì il Direttore Generale a procedere all'affidamento della fornitura degli arredi su misura di cui al progetto al fine di concludere gli interventi nell'ambito degli eventi per le celebrazioni del Centenario dell'Università per Stranieri;

**Tenuto conto:**

- delle risultanze dell'attività del suddetto Gruppo di Lavoro per la riqualificazione del Parco del Campus Universitario nell'ambito delle attività previste nel progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca - CUP D95F21002910001-, che ha individuato gli obiettivi del progetto, le aree di intervento e la tipologia di interventi da realizzare;

**Preso atto** che:

- si è provveduto a mezzo pec prot. n. 7466 del 07/04/2026 a richiedere all'O.E. Edilizia Castellini snc, Str. S. Egidio Civitella d'Arna- 06134 Perugia - Codice Fiscale e Partita IVA 01511080549 preventivo per l'esecuzione dei lavori inerenti la prima fase di riqualificazione del parco del campus dell'Università per Stranieri di Perugia presso il parco Santa Margherita a Perugia, da eseguirsi presso le aree verdi del parco del campus in Viale Manuali;

- è stato acquisito al protocollo n. 7619/2026 del 09/04/2026 preventivo per l'esecuzione "Lavori inerenti la prima fase di riqualificazione del parco del campus dell'Università per Stranieri di Perugia presso il parco Santa Margherita a Perugia", come dettagliati nella Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 50/2025 e allegati progettuali e D.R. n. 476/2025, per un importo di € 3.225,18 oltre a costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 654,83, per un totale di € 3.880,01, più Iva 10%, per complessivi Euro 4268,01 come si evince da Quadro Tecnico Economico allegato;

**Ritenuto** di considerare l'offerta sopra richiamata congrua alle esigenze di questo Ateneo per le finalità in premessa, avuto riguardo al positivo parere in tal senso espresso dall'Ufficio richiedente;

**Tenuto conto** della consolidata e qualitativamente apprezzabile esperienza dell'operatore economico selezionato in favore delle pubbliche amministrazioni;

**Ravvisata** la necessità di procedere non oltre il 30/06/2026 per l'esecuzione del complesso delle attività previste nel progetto di riqualificazione dell'area interessata, al fine di concludere gli interventi nell'ambito del progetto di ricerca DM737\_2021;



**Verificata** l'insussistenza di interesse transfrontaliero in ragione del valore stimato, in ragione delle qualità e caratteristiche dei servizi oggetto di affidamento, per cui l'amministrazione può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante piattaforma digitale di approvvigionamento elettronico Consip, ai sensi dell'art. 48, c. 2 del D.Lgs. 36/2023;

**Richiamati** i principi generali a cui l'amministrazione procedente deve attenersi ai sensi degli artt. 1-11 del d.lgs. 36/2023, ed in particolare ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

**Dato atto** che verrà acquisita per la procedura di affidamento diretto la dichiarazione in merito all'assenza del conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 22, comma 5, del Regolamento (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021;

**Accertato** che:

- l'operatore economico Edilizia Castellini snc, Str. S. Egidio Civitella d'Arna- 06134 Perugia - Codice Fiscale e Partita IVA 01511080549 risulta idoneo all'esecuzione delle prestazioni richieste, ed è presente sulla piattaforma Consip MEPA - Acquisti in rete - Bando Lavori cat. Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela e cat. verde e arredo urbano", cod. ATECO 42.11.00;
- che il Common Procurement Vocabulary (CPV) ai fini della definizione dell'oggetto dell'appalto in parola è: *Lavori di superficie per parchi. 45236290-9*;
- che il CCNL applicato è relativo al Settore: CCNL edilizia o con analoghe tutele, qualora dichiarato e dimostrato dall'operatore economico;

**Preso** atto che per l'affidamento in oggetto del presente decreto, il codice identificativo CIG verrà rilasciato in fase di acquisizione della fornitura a mezzo piattaforma di e-procurement Consip MePa;

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci (DPR 445/2000), i soggetti coinvolti nella presente procedura afferenti a questo Ateneo, in qualità di stazione appaltante, dichiarano di non trovarsi in nessuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi, e di non avere rapporti di parentela o affinità, diretti o indiretti, con soggetti portatori di interessi che potrebbero comprometterne l'imparzialità nell'ambito della procedura;
- la verifica del possesso dei requisiti di ordine speciale e generale di cui all'art.100, come previsto dall'art.99 del D.Lgs. 36/2023, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 dello stesso Codice dei contratti in capo agli operatori economici sarà oggetto di dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 dell'operatore economico resa in fase di offerta mediante la compilazione del DGUE "Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)" e che sarà oggetto di verifica da parte della stazione appaltante mediante la consultazione del FVOE (Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico);



**Visto** il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2026 e triennale non autorizzatorio per gli esercizi 2026 - 2028, approvato con deliberazione n. 226/2025, del Consiglio di amministrazione del 17 dicembre 2025;

**Considerato** che il costo contrattuale l'esecuzione di lavori relativi alla fase 1 dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SANTA MARGHERITA nell'ambito del progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca - CUP D95F21002910001, per un importo complessivo di € 3.912,59 oltre IVA al 10%, pari ad euro 4.268,01 graverà sul seguente esercizio: Anno 2026;

**Verificato** che il costo complessivo per i lavori relativi alla fase 1 dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SANTA MARGHERITA" pari ad 3.912,59 oltre IVA al 10% pari ad euro 388,00 per un totale complessivo di euro 4.268,01, grava sul progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 - Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca, come da D.R. 400/2022 alla voce COAN A.A. 01.02.08 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" U.A. ATE AMCE del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio 2026;

**Visto** quanto stabilito dall'art. 20 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità in ordine ai poteri di spesa del Direttore Generale;

### DECRETA

- di autorizzare nell'ambito del progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca - CUP D95F21002910001, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite trattativa diretta su piattaforma Consip Mepa, all'O.E Edilizia Castellini snc, Str. S. Egidio Civitella d'Arna- 06134 Perugia - Codice Fiscale e Partita IVA 01511080549 per l'esecuzione dei lavori relativi alla Fase 1 dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO SANTA MARGHERITA" per un importo massimo complessivo pari ad euro 4268,01 (€ 3.225,18 oltre a costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 654,83, per un totale di € 3.880,01, oltre Iva 10%);
- approvare il rimodulato Quadro Tecnico-Economico relativo ai Lavori oggetto del presente affidamento, nell'ambito delle attività previste dal progetto di riqualificazione del Parco Santa Margherita, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente decreto;
- di far gravare il costo previsto per i lavori *de quo* sul progetto contabile Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati



Pubblici di ricerca, come da D.R. 400/202, alla voce COAN A.A. 01.02.08 “Immobilizzazioni materiali in corso e acconti” U.A. ATE AMCE del Bilancio unico di Ateneo di previsione autorizzatorio 2026;

- di dare atto che al fine della rendicontazione su tutti gli atti amministrativo-contabili va riportato il CIG risultante dall’atto di Stipula su MEPA e la dicitura *Fondo per la Promozione e lo sviluppo Politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR), progetto D.M. 737\_2021 Interv. e) \_Ricerca collaborativa fra Atenei e/o Enti Privati Pubblici di ricerca- CUP D95F21002910001*;
- di dare atto che il RUP e DEC sulla base dell’art.8 comma 3 dell’Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023, è individuato nella persona dell’Arch. Michela Bracardi, Responsabile Servizio Patrimonio e Accoglienza;
- di nominare *RUP di fase* per l’affidamento dei lavori sottosoglia a mezzo piattaforma elettronica Consip: dott.ssa Alessia Screpanti;
- di dare atto che la liquidazione delle fatture avverrà previo esito positivo della verifica della regolarità contributiva e dei lavori e autorizzata dal RUP, entro 30 giorni dalla emissione delle fatture, comunque nel rispetto degli obblighi previsti dall’art. 3 legge 136/2010 ed a seguito dell’esito positivo degli accertamenti disposti in materia di pagamenti da parte delle PP.AA. (regolarità contributiva a mezzo DURC e art. 48-bis DPR 602/1973);
- di dare atto che in ottemperanza all’articolo 1, comma 32, della legge 190/2012 nonché agli articoli 23 e 37, comma 2, del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, il contenuto e gli estremi del presente provvedimento verranno pubblicati sul sito istituzionale dell’Università nella Sezione “Amministrazione trasparente”.

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Botteghi



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa