



Università  
per Stranieri  
di Perugia

Il Direttore Generale

Dato atto che tutti gli immobili di proprietà dell'Ateneo, ad eccezione della Palazzina di via Scortici, sono stati dichiarati, dalla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Umbria, di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 42/04 (Codice dei beni culturali) e pertanto sono oggetto di tutela da parte della Soprintendenza;

Vista l'autorizzazione prot. MIBAC - SABAP - UMB - AOT - 0000801 dell'11/01/2019 Cl. 34.19.04/66 (prot. entrata 593 del 22/01/2019) della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ad eseguire i "lavori di messa in sicurezza mediante consolidamento statico del balcone sormontante l'ingresso di palazzo Gallenga";

Vista la Segnalazione Certificata di inizio attività (SCIA) presentata dal legale rappresentante dell'Ateneo, la Rettrice prof.ssa Giuliana Grego Bolli, in data 18/04/2019 Prot. n. 5437 al Comune di Perugia (acquisita al prot. n. 2019-c\_g478c\_g478-0097125), in relazione ai "lavori di messa in sicurezza mediante consolidamento statico del balcone sormontante l'ingresso di palazzo Gallenga";

Visto il Decreto 254/2019 del 09/07/2019 con il quale si individua l'arch. Camilla Bianchi quale RUP dei "lavori di messa in sicurezza mediante consolidamento statico del balcone sormontante l'ingresso di palazzo Gallenga";

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" di seguito "Codice";

Visto il Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati adottato con Decreto ministeriale del 22/08/2017 n. 154;

Visto l'art. 37 (Aggregazione e centralizzazione delle Committenze) del Codice, che consente alle stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila euro;

Visto l'art. 36 (Contratti sotto soglia) del Codice, che consente, per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'art. 3 comma 2 del "Regolamento per l'individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro, in caso di utilizzo dell'Elenco delle imprese della Regione Umbria", emanato con D.R. n. D.R. n. 186 del 25 maggio 2017, che consente il suo utilizzo anche per affidamenti diretti;

Tenuto conto delle Linee guida dell'ANAC attuative del Codice dei Contratti ed in particolare della Linea Guida n. 4 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1 marzo 2018, relativa ai contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

Richiamati:

- gli articoli 1 e 23 dello Statuto dell'Università per Stranieri che affermano l'autonomia didattica, organizzativa e contabile dell'Ateneo ed in particolare l'art. 27 delle disposizioni Comuni, Transitorie e Finali, relativo ai regolamenti con particolare riguardo al Regolamento di amministrazione e contabilità che disciplina i criteri di gestione, le relative procedure amministrative e finanziarie;
- il vigente regolamento di Amministrazione e contabilità, emanato con D.R. n. 257 del 21/11/2012 ed in particolare gli articoli 4, 16 e 23;



- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 163/2018 - Protocollo n. 11420/2018 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione 2019;

Visto il preventivo presentato dalla ditta Pelucca Samuele s.r.l. via delle Marmore, 95 - 06134 Pianello (Perugia) CF/PI 01145590541 prot. n.7512 del 11/06/2019 in relazione al lavoro in parola recante il ribasso del 6% sull'importo dei lavori previsto nel computo metrico estimativo di progetto (esclusi gli oneri della sicurezza) e recante l'offerta totale pari ad euro 12.024,97 IVA esclusa;

Considerato che la ditta Pelucca Samuele s.r.l. è inserita nell'elenco degli operatori economici della regione Umbria per l'affidamento di lavori di importo inferiore a un milione di euro;

Vista l'autocertificazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti, presentata dall'operatore economico e anche del possesso della qualificazione ad eseguire i lavori per la categoria OG2 (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*) VIII classifica (fino a euro 20.658.000,00);

Accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti auto-dichiarati;

Considerata l'esperienza della ditta Pelucca Samuele s.r.l. anche maturata nella manutenzione straordinaria dell'Arco etrusco, sede della Soprintendenza dell'Umbria, sito a pochi metri dal balcone di Palazzo Gallenga dove devono essere eseguiti i lavori in parola;

Verificato che il ribasso offerto dalla ditta Pelucca Samuele s.r.l. sull'importo dei lavori è in linea con i ribassi presenti negli avvisi di aggiudicazione per lavori su beni vincolati di importo analogo;

Sentito il Responsabile del Procedimento che ritiene congrua l'offerta contenuta nel preventivo prot. n.7512 del 11/06/2019, presentato dalla ditta Pelucca Samuele s.r.l.;

Considerato che la ditta Pelucca Samuele s.r.l. non ha mai ottenuto incarichi da parte dell'Ateneo e che pertanto è stato applicato il principio di rotazione;

Considerata l'importanza della natura dei lavori, di messa in sicurezza e di restauro di bene storico tutelato, e pertanto la necessità di procedere speditamente nell'affidamento dei lavori;

Al fine del perseguimento dell'economicità, dell'efficacia e dell'efficienza del procedimento amministrativo, considerata la maggiore snellezza e celerità dell'affidamento diretto;

Visto il Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), predisposto dal Responsabile del Procedimento (allegato);

Considerato che tutti i costi e gli oneri della sicurezza sono stati calcolati negli elaborati di progetto (trasmessi in data 08/10/2018 prot. n. 8734) predisposti dal tecnico incaricato ing. Stefano Battistoni e che pertanto non sono presenti nel DUVRI;

Considerato che la spesa, pari ad euro 12.024,97 oltre I.V.A. (10%) per euro 1.202,50 per un totale pari ad euro 13.227,47 I.V.A. compresa, trova copertura sul "PROGETTO EDILIZIA 2018 - FONDI MIUR" del Bilancio Unico dell'Ateneo 2019 voce di costo CO.AN A.A.01.02.01 "Immobili e terreni";

## DECRETA

- di approvare il Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), predisposto dal Responsabile del Procedimento (allegato);
- di procedere all'affidamento diretto dei lavori di messa in sicurezza mediante consolidamento statico del balcone sormontante l'ingresso di palazzo Gallenga affidando l'incarico alla ditta Pelucca Samuele s.r.l. via delle Marmore, 95 - 06134 Pianello (Perugia)



Università  
per Stranieri  
di Perugia

CF/PI 01145590541 come da offerta prot. n.7512 del 11/06/2019 per una spesa pari a 12.024,97 al netto dell'IVA;

- di far gravare la spesa totale, pari ad euro 13.227,47 I.V.A. compresa, sul "PROGETTO EDILIZIA 2018 - FONDI MIUR" del Bilancio Unico dell'Ateneo 2019 voce di costo CO.AN A.A.01.02.01 "Immobili e terreni".

Il Direttore Generale  
dott. Simone Olivieri